

**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
69 AÑOS**



Determinantes y Posibles Predios en Bogotá D.C.

Planta física

Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca

RECTORÍA

FEBRERO DE 2015

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA 69 AÑOS



1. DETERMINANTES

- Caracterización de la Universidad desde los aspectos legales, académicos, institucional y sociales.
- Proyecto Educativo Universitario y el Modelo Pedagógico Institucional
- Requerimientos de planta física en lo relacionados con implantación, área, espacios, especificaciones en concordancia con el desarrollo académico.
- Modelos de implantación viables para el desarrollo de la Planta Física manteniendo su carácter de Universidad de Centro de ciudad

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA 69 AÑOS



1. FASES DEL PROYECTO

- Identificación de predios viables para el desarrollo del proyecto Nueva Sede para la UCMC.
- Negociación, adjudicación de lote y recursos económicos
- Elaboración de estudios previos, proyectos, presupuesto y programación
- Construcción de la obra de la nueva sede
- Dotación
- Traslado

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA 69 AÑOS

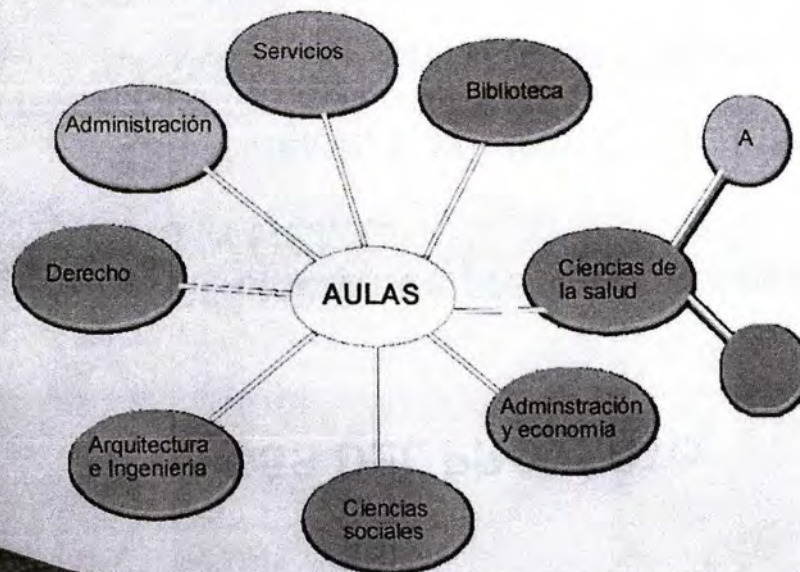


DIAGNOSTICO

LA UNIVERSIDAD QUE SE TIENE

CARACTERIZACIÓN DE LA
UNIVERSIDAD EXISTENTE

Esquema conceptual

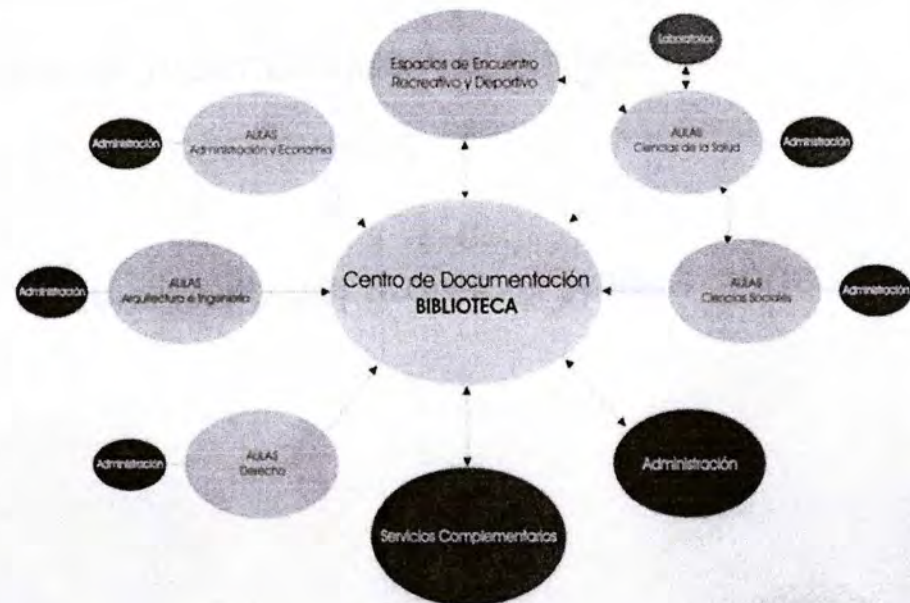


PROSPECTIVA

LA UNIVERSIDAD QUE SE DESEA

CARACTERIZACIÓN DE LA
UNIVERSIDAD QUE SE DESEA

Esquema conceptual



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA 69 AÑOS

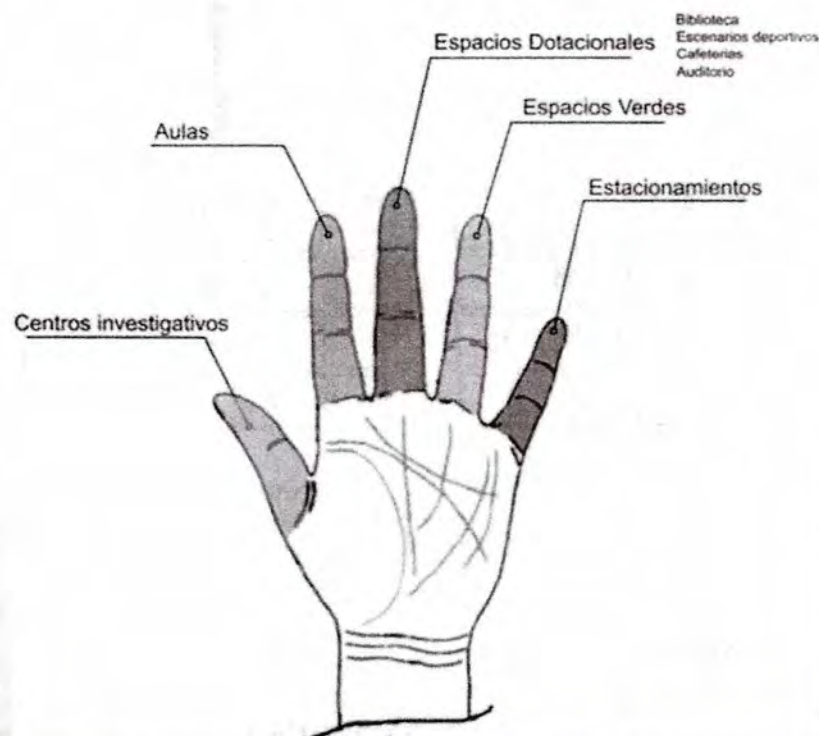


LA UNIVERSIDAD QUE SE DESEA

La universidad como un universo integrado en ella y con la ciudad

- El centro de información (biblioteca) como el núcleo de la universidad.
- Universidad pública – popular – abierta – cultura ciudadana – flexible.
- el centro de información (biblioteca) como el núcleo de la universidad.
- Universidad comprometida con la ciudad

LOS COMPONENTES BÁSICOS DE UNA UNIVERSIDAD.



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



PROSPECTIVA

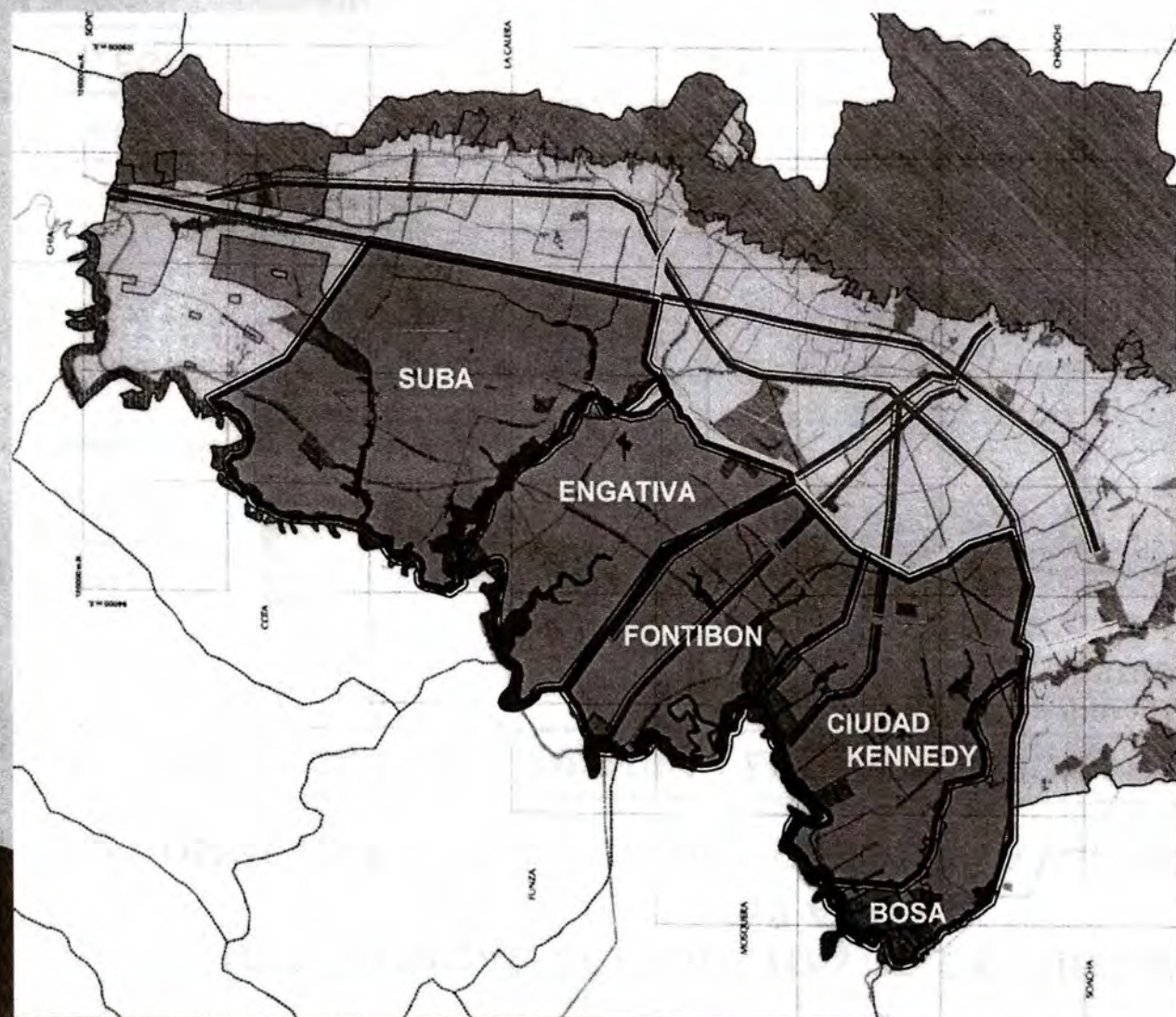
•Caracterización de los Modelos. Ponderación Factores de análisis y criterios de ponderación

Análisis comparativo entre tres modelos territoriales de Universidad		Compacto	Disperso en Bloques	Disperso en pequeños edificios
Ponderación:	puntos.			
Optima	10			
Aceptable	7			
Regular	3			
Desfavorable	0			
Factores de Analisis:				
1- Integración académica.				
2- Integración cuerpo universitario.				
3- Imagen Institucional.				
4- Accesibilidad a servicios urbanos existentes.				
5- Flexibilidad máximo uso de aulas.				
6- Equipamiento dotacional utilizado por todos.				
7- Calidad ambiental.				
8- Condiciones adecuadas al uso funcionalidad.				
9- Menor inversión a corto plazo.				
10- Economía en transporte.				
11- Conectividad "digital, telefonica."				
12- Representativo como edificio público.				
13- Beneficio social comunitario.				
14- Integración con la comunidad.				
15- Gestor de renovación urbana.				
16- Facilidad plan de aprobación normativo.				
TOTAL:		117	107	77

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA 69 AÑOS



RESIDENCIA DE LA COMUNIDAD UNIVERSITARIA EN LA CIUDAD



	2004	2014
Usaquén	4%	2%
Chapinero	2%	1%
Santa Fé	5%	3%
San Cristóbal	6%	7%
Usme	2%	6%
Tunjuelito	3%	4%
Bosa	7%	12%
Kennedy	14%	15%
Fontibón	7%	4%
Engativá	14%	11%
Suba	10%	13%
Barrios Unidos	3%	1%
Teusaquillo	3%	1%
Los Martires	2%	1%
Antonio Nariño	3%	1%
Puente Aranda	3%	3%
La Candelaria	2%	1%
Rafael Uribe	4%	6%
Ciudad Bolívar	2%	5%
Sumapaz	0%	1%
Fuera de Bogotá	6%	2%

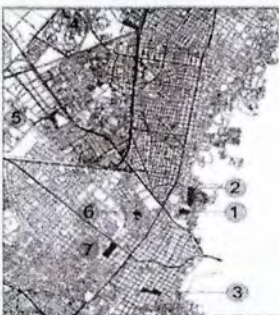
55%

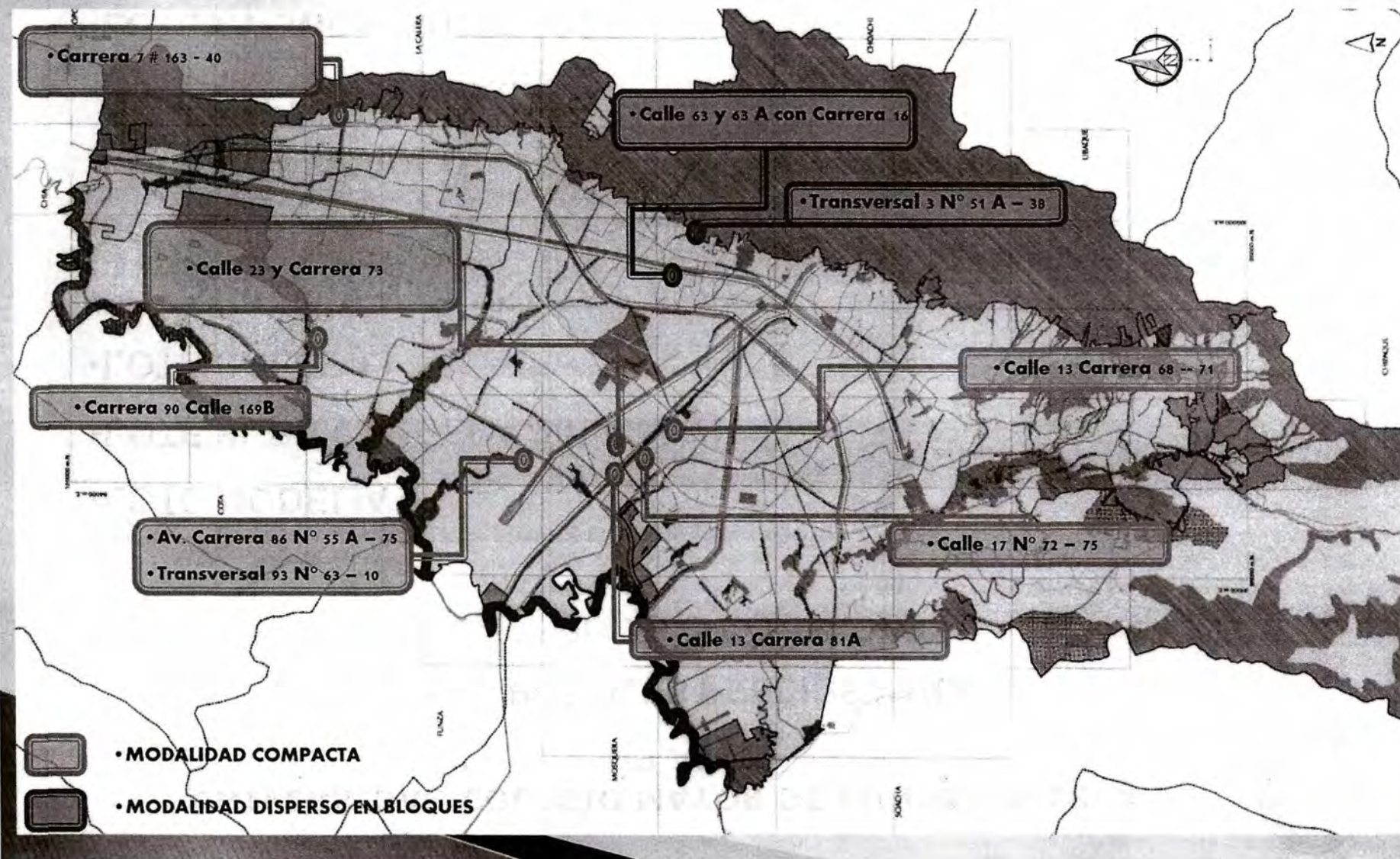
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



4. PROSPECTIVA PONDERACION DE SECTORES EN LA CIUDAD _ CONCLUSIÓN

PONDERACIÓN DE ALTERNATIVAS EN LA UBICACIÓN PREDIAL DE LA UNIVERSIDAD			
Ponderación:	Puntos:	TRASLADO DE LA UNIVERSIDAD EN EL SECTOR DEL CENTRO	TRASLADO HACIA UNA NUEVA CENTRALIDAD. "CIUDAD SALITRE"
Óptima	 10		
Aceptable	 7		
Regular	 3		
Desfavorable	 0		
CRITERIO			
1. ACADÉMICO SOC		50	47
2. LEGAL		23	30
3. ECONÓMICO FINAN		47	51
4. TÉCNICO:			
4.1 URBANÍSTICO		101	107
4.2 ARQUITECTÓNICO		3	26
TOTALES		224	261



**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
69 AÑOS**



**POSIBLES PREDIOS PARA
MODELO COMPACTO**

- LOTE MODELIA
- LOTE SUBA CARRERA 90 – 169B
- LOTE CALLE 13
- LOTE USAQUEN CARRERA 7 – 163
- LOTE AVENIDA JOSE CELESTINO MUTIS
- LOTE MONTEVIDEO
- LOTE AVENIDA BOYACA
- LOTE AVENIDA CIUDAD DE CALI

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE MODELIA CALLE 23 CARRERA 73	INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO Valor Terreno: \$ 12.000.000.000
	DIRECCIÓN: Calle 23 Carrera 73	UPZ: MODELIA
	LOCALIDAD:	CLASE DE INMUEBLE
	LOCALIDAD: FONTIBON UPZ 114 MODELIA	Modalidad: De sectores Urbanos especiales.- -----
	PROPIETARIO:	Tratamiento: Consolidado Sector : MODELIA
	Cantidad de predios: Uno	Descripción:
	ÁREA LOTE: 20.719,74 M2	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
	Área neta urbanizable: 12.673,65 M2	ZONA: ZONA MULTIPLE
	Cesión espacio público: 2.154,52 M2	ÁREA DE ACTIVIDAD : AREA URBANA INTEGRAL
	Área útil: 8.644,00 M2	ZONAZONA DE COMERCIO AGLOMERADO
	Área ocupada: 0 M2	Decreto No
	Área libre: M2	NORMA ESPECÍFICA:
	Área construida: M2	Instrumento de Gestión: Elaborar La universidad PLAN DE IMPLANTACION
	Nº Pisos:	Cesiones:
	Índice de Ocupación: 0,28	Aislamientos: 3,00 MTS
	Índice de edificabilidad: 3,50	Alturas: 3,00MTS
	Vías Principales: Av Boyaca	
	Vehicular público: Bueno	Los anteriores obedecen a la implantación y decretos
	Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES:
	Destino: Bueno	
	Destino: Bueno	

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE SUBA
CARRERA 90 CALLE 169B



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO
	Valor Terreno: \$ 14.430.000.000
DIRECCIÓN: CARRERA 90 CALLE 169B	UPZ: SUBA
LOCALIDAD: 11	CLASE DE INMUEBLE
LOCALIDAD: SUBA	Modalidad: Desarrollo
UPZ 27 SUBA	
PROPIETARIO:	Tratamiento: Desarrollo
	Sector : 3 SUBA
Cantidad de predios: Uno	Descripción:
ÁREA LOTE: 19.240 M2	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urbanizable: 19.240 M2	ZONA: ZONA RESIDENCIAL
Cesión espacio público: M2	ÁREA DE ACTIVIDAD : AREA URBANA INTEGRAL
Área útil: M2	ZONAZONA DE COMERCIO AGLOMERADO
Área ocupada: 0 M2	Decreto No
Área libre: M2	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida: M2	Instrumento de Gestión: Elaborar
	La universidad PLAN DE IMPLANTACION
N° Pisos:	Cesiones:
Índice de Ocupación:	Aislamientos: MTS
Índice de edificabilidad:	Alturas: MTS
Vías Principales: CARRERA Séptima CALLE 170	Los anteriores obedecen a la implantación y decretos
Vehicular público: Regular	
Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES:
Peatonal: Bueno	VALOR M2: \$ 750,000 M2

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE CALLE 13
CALLE 13 CARRERA 81A



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO
	VALOR: \$ 28.500.000.000
DIRECCIÓN: CLL 13 CR 81A	UPZ: N° 112 – GRANJAS DE TECHO – Decreto 438 de diciembre 7 de 2005
LOCALIDAD:	CLASE DE INMUEBLE:
LOCALIDAD: FONTIBON UPZ 112 GRANJAS DE TECHO	Modalidad: De sectores Urbanos especiales,-----
PROPIETARIO: Lotería de Cundinam.	Tratamiento: Consolidación Sector : GRANJAS DE TECHO
Cantidad de predios: Uno	Descripción:
ÁREA LOTE: 19.200 M2	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urb: 19.200 M2	ZONA: ZONA DE EQUIPAMENTOS COLECTIVOS
Cesión espacio público:	ÁREA DE ACTIVIDAD : DOTACIONAL
Área útil: 18.220 M2	ZONA: ZONA INDUSTRIAL
Área ocupada: 4.000 M2	Decreto No 438-/07/12/2005 (Gaceta 399/2005)
Área libre	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida	Instrumento de Gestión: Elaborar Plan parcial ICBF La universidad PLAN DE IMPLANTACION
N° Pisos:	Cesiones:
Índice de Ocupación:	Aislamientos:
Índice de edificabilidad:	Alturas:
MOVILIDAD:	
Vías Principales: CALLE 13	ESTACIONAMIENTOS:
Vehicular público: Bueno	Los anteriores obedecen a la implantación y decretos
Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES:
Peatonal: Bueno	

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE USAQUEN USAQUEN CARRERA SEPTIMA



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO
	Valor Predio: \$ 35.000.000.000
DIRECCIÓN: Carrera 7 # 163 - 40	UPZ: LA URIBE
LOCALIDAD: Usaquén	CLASE DE INMUEBLE
LOCALIDAD: 1 USAQUÉN UPZ 10 LA URIBE	Modalidad: De sectores Urbanos especiales.- -----
PROPIETARIO:	Tratamiento: Renovación urbana Sector : LA URIBE
Cantidad de predios: Uno	Descripción:
ÁREA LOTE:	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urbanizable: M2	ZONA: ZONA RESIDENCIAL
Cesión espacio público: M2	ÁREA DE ACTIVIDAD : AREA URBANA INTEGRAL
Área útil: 10.000 M2	ZONAZONA DE COMERCIO AGLOMERADO
Área ocupada:	Decreto No
Área libre: M2	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida: 10.000 M2	Instrumento de Gestión:
N° Pisos:	Cesiones:
Índice de Ocupación:	Aislamientos:
Índice de edificabilidad:	Alturas:
Vías Principales: CARRERA 7ma y CALLE 170	
Vehicular público: Bueno	Los anteriores obedecen a la implantación y decretos
Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES: Es un edificio donde se encuentra un colegio, por lo tanto tiene infraestructura.
Peatonal: Bueno	

Transversal 93 # 63 - 10



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO Valor Terreno: \$ 42.058.000.000
DIRECCIÓN: Transversal 93 # 63 - 10	UPZ: N° 116 – Los Álamos
LOCALIDAD: Engativá	CLASE DE INMUEBLE:
LOCALIDAD: 10 ENGATIVA	Modalidad:
PROPIETARIO:	Tratamiento: Consolidación Sector : LOS ALAMOS
Cantidad de predios: Dos	Descripción:
ÁREA LOTE: 28.039 m2 Costado Norte 14.465 m2 Costado Sur 13.574 m2	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urbanizable:	ZONA:
Cesión espacio público:	ÁREA DE ACTIVIDAD : Comercial, Industrial y De Servicios
Área útil:	ZONA:
Área ocupada:	Decreto:
Área libre:	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida: 22.850 m2	Instrumento de Gestión:
N° Pisos: 2	Cesiones:
Índice de Ocupación:	Aislamientos:
Índice de edificabilidad:	Alturas:
MOVILIDAD:	PLANO.
Vías Principales: Calle 26, Avenida ciudad de Cali, Avenida José Celestino Mutis .	ESTACIONAMIENTOS:
Vehicular público: Bueno	OBSERVACIONES:
Vehicular privado: Bueno	Valor venta: \$ 1.500.000 M2
Peatonal: Bueno	Costado Norte: \$ 21.697.000.000 Costado Sur: \$ 20.361.000.000

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE MONTEVIDEO
CALLE 13 No 68 – 71 ESQUINERO



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO
	Valor Predio: \$ 52.400.000.000
DIRECCIÓN: CALLE 13 No 68 – 71	UPZ: BAVARIA
LOCALIDAD: 8	CLASE DE INMUEBLE
LOCALIDAD: KENNEDY UPZ 113 BAVARIA	Modalidad: De sectores Urbanos especiales.
PROPIETARIO:	Tratamiento: Consolidación Sector : 12 BAVARIA
Cantidad de predios: Uno	Descripción:
ÁREA LOTE: 13,100 M2	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urbanizable: M2	ZONA: ZONA INDUSTRIAL
Cesión espacio público: M2	ÁREA DE ACTIVIDAD : INDUSTRIAL
Área útil: 13.100 M2	ZONA INDUSTRIAL
Área ocupada:	Decreto No 620-29/29/12/2006 (Gaceta 455/2007)
Área libre: M2	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida: M2	Instrumento de Gestión:
N° Pisos: 8	Cesiones:
Índice de Ocupación: 0,7	Aislamientos: 0
Índice de edificabilidad: 4,5	Alturas:
Vías Principales: CALLE 13, CARRERA 68	
Vehicular público: Bueno	Los anteriores obedecen a la implantación y decretos
Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES:
Peatonal: Bueno	Valor M2: \$ 4.000.000,00

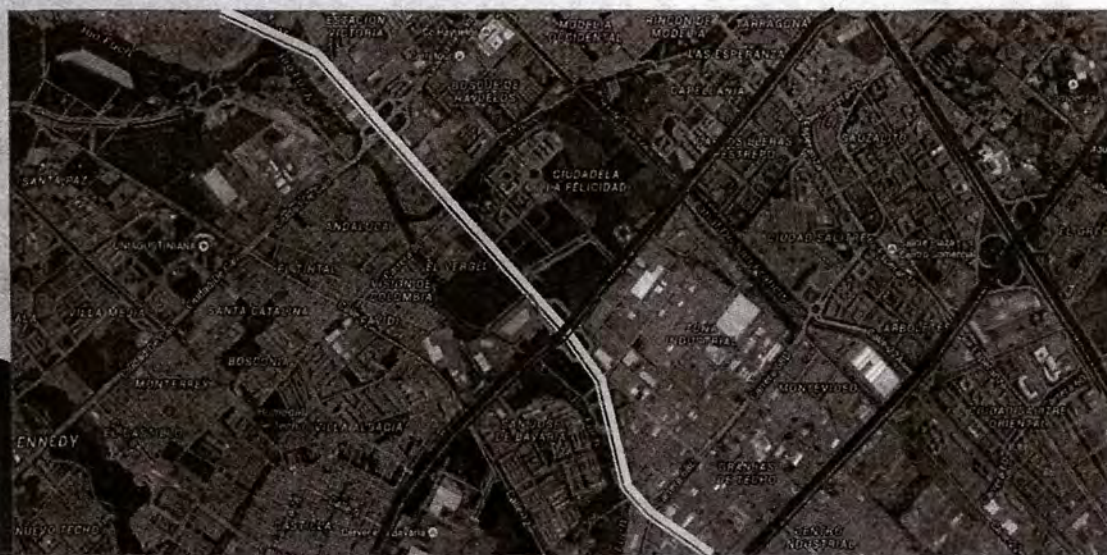
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE AVENIDA BOYACA

CALLE 17 # 72 - 75



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO
	Valor Terreno \$ 72.960.000.000
DIRECCIÓN: Calle 17 N° 72 - 75	UPZ: N° 112 – GRANJAS DE TECHO
LOCALIDAD: FONTIBON	CLASE DE INMUEBLE:
LOCALIDAD: FONTIBON	Modalidad: DESARROLLO
UPZ 112 GRANJAS DE TECHO	
PROPIETARIO:	Tratamiento: DESARROLLO
	Sector : GRANJAS DE TECHO
Cantidad de predios: Uno	Descripción:
ÁREA LOTE: 36.480 M2	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urbanizable: M2	ZONA: ZONA DE EQUIPAMENTOS COLECTIVOS
Cesión espacio público: M2	ÁREA DE ACTIVIDAD : AREA URBANA INTEGRAL
Área útil: 36.480 M2	ZONA: Zona de equipamientos Colectivos
Área ocupada: M2	Decreto No 622-/29/12 /2006 (Gaceta 457/2007)
Área libre: M2	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida: 0 M2	Instrumento de Gestión:
	La universidad PLAN DE IMPLANTACION
N° Pisos:	Cesiones:
Índice de Ocupación:	Aislamientos:
Índice de edificabilidad:	Alturas:
MOVILIDAD:	PLANO.
Vías Principales: ClI 17 con Av Boyaca	ESTACIONAMIENTOS:
Vehicular público: Bueno	Los anteriores obedecen a la implantación y decretos
Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES: Inmueble de conservación Arquitectónica.
Peatonal: Bueno	

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE AVENIDA CIUDAD DE CALI

Avenida Carrera 86 # 55 a 75



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANÍSTICA QUE AFECTA AL PREDIO
	Valor Terreno: \$ 110.000.000.000
DIRECCIÓN: Avenida Carrera 86 # 55 a 75	UPZ: N° 116 – Los Álamos
LOCALIDAD: Engativá	CLASE DE INMUEBLE:
LOCALIDAD: 10 ENGATIVA	Modalidad:
PROPIETARIO:	Tratamiento: Consolidación Sector : LOS ALAMOS
Cantidad de predios: Uno	Descripción:
ÁREA LOTE: 40.706,82 M2	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urbanizable:	ZONA:
Cesión espacio público:	ÁREA DE ACTIVIDAD : Industrial, comercio, servicios y recreativos.
Área útil:	ZONA:
Área ocupada:	Decreto:
Área libre:	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida: 22.850 m2	Instrumento de Gestión:
N° Pisos: 2	Cesiones:
Índice de Ocupación:	Aislamientos:
Índice de edificabilidad:	Alturas:
MOVILIDAD:	PLANO.
Vías Principales: Calle 26, Avenida ciudad de Cali y Avenida José Celestino Mutis	ESTACIONAMIENTOS:
Vehicular público: Bueno	
Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES:
Peatonal:	

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE AVENIDA 63
CALLE 63 Y 63 A con CR 16



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO
	Valor Predio: \$ 20.000.000.000
DIRECCIÓN: Calle 63 y 63 A con Carrera 16	UPZ: LAS FERIAS
LOCALIDAD: Barrios Unidos	CLASE DE INMUEBLE
LOCALIDAD: 10 ENGATIVA UPZ 26 LAS FERIAS	Modalidad: De sectores Urbanos especiales.- -----
PROPIETARIO:	Tratamiento: Consolidado Sector : ALCAZARES
Cantidad de predios: Uno	Descripción:
ÁREA LOTE: Desagregado	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urbanizable: M2	ZONA: ZONA DE COMERCIO AGLOMERADO
Cesión espacio público: M2	ÁREA DE ACTIVIDAD : DOTACIONAL
Área útil: 4.000 M2	ZONAZONA DE COMERCIO AGLOMERADO
Área ocupada: 4.000 M2	Decreto No 438-/07/12 /2005 (Gaceta 399/2005
Área libre: M2	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida: 4.000 M2	Instrumento de Gestión: Elaborar La universidad PLAN DE IMPLANTACION
N° Pisos: 5	Cesiones:
Índice de Ocupación: 0,70	Aislamientos: 3,00 MTS
Índice de edificabilidad: 3,50	Alturas: 3,00MTS
Vías Principales: Av Cll 68, Av Cll 63 y Av Caracas	
Vehicular público: Bueno	Los anteriores obedecen a la implantación y decretos
Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES:
Peatonal: Bueno	

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
69 AÑOS



**POSIBLES PREDIOS PARA
MODELO POR BLOQUES**

- LOTE AVENIDA 63
- LOTE TRANSVERSAL TERCERA

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

69 AÑOS



LOTE TRANSVERSAL TERCERA
Transversal 3 N° 51 A - 38



INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO Y EL SECTOR	NORMATIVA URBANISTICA QUE AFECTA AL PREDIO
	Valor Predio: \$ 23.000.000.000
DIRECCIÓN: Transv 3 N° 51 A - 38	UPZ: N° 90 – PARDO RUBIO – Decreto 614-29 de diciembre de 2006
LOCALIDAD: CHAPINERO	CLASE DE INMUEBLE:
LOCALIDAD: 2 CHAPINERO	Modalidad: De sectores Urbanos especiales.-
UPZ 90 PARDO RUBIO	-----
PROPIETARIO:	Tratamiento: Consolidación Sector : PARDO RUBIO
Cantidad de predios: Uno	Descripción:
ÁREA LOTE: 6.798 M2	PROYECTOS DE LA CIUDAD:
Área neta urbanizable: M2	ZONA: ZONA DE EQUIPAMENTOS COLECTIVOS
Cesión espacio público: M2	ÁREA DE ACTIVIDAD : DOTACIONAL
Área útil: M2	ZONA: Zona de equipamientos Colectivos
Área ocupada: M2	Decreto 614-29 de diciembre de 2006 (Gaceta 453/2007)
Área libre: M2	NORMA ESPECÍFICA:
Área construida: 4.302 M2	Instrumento de Gestión: La universidad PLAN DE IMPLANTACION
Índice de Ocupación:	Aislamientos:
Índice de edificabilidad:	Alturas:
MOVILIDAD:	PLANO.
Vías Principales: Cra 7, Av Circunvalar y Cll 53	ESTACIONAMIENTOS:
Vehicular público: Bueno	Los anteriores obedecen a la implantación y decretos
Vehicular privado: Bueno	OBSERVACIONES: Actualmente es un centro medico.
Peatonal: Bueno	

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
69 AÑOS



CUADRO DE AREAS

INMUEBLE	EXISTENTES	REQUERIDAS
Aulas	3.771	5.510
Laborator	840	1.155
Talleres	148	370
Auditorios	587	1.166
Bibliotecas	421	2.221
Oficinas	1.981	2.233
Escenarios Deportivos	1.988	3.174
Cafeterias	378	836
Zonas de Recreación	298	1.650
Servicios Sanitarios	492	854
Investigaciones		525
Otros	12.310	24.045
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA	23.215	43.739

FUENTE: Facultad de Ingeniería y Arquitectura

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
69 AÑOS



RECURSOS CREE:

• DISPONIBLES VIGENCIA 2014 TOTAL:	\$ 10.173.810.705
• PROYECTADOS 2015:	\$ 3.500.000.000
• TOTAL:	\$13.673.810.705

**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
69 AÑOS**



CONTACTOS:

- **BANCO MUNDIAL**
- **FINDETER**
- **CORPORACIÓN ANDINA DE FOMENTO**
- **SECTOR FINANCIERO**

**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
69 AÑOS**



LISTADO DE PREDIOS DESCARTADOS

- LOTE AMERICAS
- LOTE AVENIDA CONGRESO EUCARISTICO
- LOTE DIAGONAL IMPRENTA NAL
- LOTE CARRERA 69 No 47-43
- LOTE AVENIDA ESPERANZA
- LOTE AVENIDA CARACAS

UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
69 AÑOS



GRACIAS !