

Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca

Orden de trabajo No. 001 de 2016

INFORME DE AVANCE

No. 01 - 2016

Enero / Febrero



Gerencia del Proyecto Nueva Sede

Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (PNS-UNICOLMAYOR)

En cumplimiento a las OBLIGACIONES GENERALES, numeral dos (2) de la Orden de Trabajo No. 001 de 2016 de la Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca, el presente informe trata sobre las actividades realizadas en el periodo transcurrido entre el 19 de enero de 2016 y 18 de febrero de 2016, en el marco del Proyecto para la Nueva Sede Unicolmayor.

Actividad realizada

Mesa de trabajo con la Agencia Nacional Inmobiliaria VBV (ANI-VBV)

Encuentro realizado el día 19 de enero de 2016 con la Subdirección Inmobiliaria de la Agencia Nacional Inmobiliaria VBV (ANI-VBV), con el objetivo de retomar las gestiones que se venían desarrollando durante el año 2015. En este sentido se trataron los siguientes temas:

Contexto general del Proyecto Nueva Sede Unicolmayor:

Implicaciones del Fallo judicial del Juzgado 30 del Circuito Administrativo de Bogotá y el estado de avance de las gestiones a 2016 con los demás actores comprometidos con el Proyecto (Ministerio de Educación Nacional y Ministerio de Hacienda y Crédito Público). Igualmente se dio a conocer los costos estimados del Proyecto y las áreas proyectadas (terreno a adquirir y construcción de la nueva infraestructura educativa).

Posibles lotes para la localización de la Nueva Sede Unicolmayor:

La Gerencia técnica del Proyecto expuso el repertorio de lotes analizados con miras a establecer la mejor localización y construcción de la nueva infraestructura educativa. De la misma forma se presentaron diferentes lotes que se encuentran dentro del perímetro del Proyecto de Renovación Urbana del CAN.

Convenio interinstitucional:

La ANI-VBV expone su portafolio de servicios para brindar acompañamiento a las entidades estatales durante las diferentes etapas de un Proyecto. En este sentido, se propone la firma de un convenio de colaboración interinstitucional entre la ANI-VBV y las entidades comprometidas en la sentencia judicial (UCMC, MEN y MINHACIENDA).

Participación coordinada entre los diferentes actores del Proyecto:

Se manifiesta que la participación y compromiso de diversos actores es fundamental para darle viabilidad y celeridad al Proyecto de la Nueva Sede Unicolmayor.

Resultados de la actividad

La Gerencia técnica socializó los terrenos identificados con mayor viabilidad con miras a localizar la Nueva Sede Unicolmayor, incluidos los lotes ubicados dentro del polígono del Proyecto de Renovación Urbana del CAN.

Se inician las conversaciones con el objetivo de establecer un convenio de colaboración interinstitucional entre la ANI-VBV, el Ministerio de Educación Nacional (MEN) y la Universidad cuyo objeto será el de coordinar las acciones y gestiones para darle celeridad al Proyecto Nueva Sede.

Se acuerda coordinar y agendar una mesa de trabajo con la totalidad de las entidades que podrían ofrecer su apoyo al Proyecto. Se mencionan inicialmente los siguientes participantes:

Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca
Ministerio de Educación Nacional (grupo de Regalías)
Ministerio de Hacienda y Crédito Público (Departamento Nacional de Planeación)
Agencia Nacional Inmobiliaria VBV
Alcaldía Mayor de Bogotá (Secretaría de Educación del Distrito)
Otros actores que se consideren pertinentes.

Estado de la actividad

En curso

☐

proyectada

☐

finalizada

☒

ACTIVIDADES PROYECTADAS O EN PROCESO

Proceso de socialización del PNS-UNICOLMAYOR ante la comunidad universitaria

Con el propósito de mantener los canales de comunicación y retroalimentación con la comunidad universitaria en el marco del PNS-UNICOLMAYOR, se proyecta la utilización de diversos medios de difusión:

Programa radial *Imaginemos Campus*: Trabajo conjunto con la emisora Unicolmayor
Video explicativo PNS-UNICOLMAYOR: Trabajo conjunto con el grupo SIETIC de la Universidad.

Actividad realizada

Mesa de trabajo con la Agencia Nacional Inmobiliaria VBV (ANI-VBV), Ministerio Nacional de Educación (MEN)

El día 27 de enero de 2016, en las oficinas de la Agencia Nacional inmobiliaria VBV (ANI-VBV), se realizó un encuentro con el ánimo de discutir el Proyecto para la Nueva Sede Unicolmayor. En representación de la ANI-VBV, estuvieron presentes la Dra. Claudia Luque, Gerente general, la Dra. Diana Hernández, Subdirectora Inmobiliaria, el Dr. Luis Eduardo Laverde. Por parte del ministerio de Educación Nacional (MEN), el Dr. Francisco Javier Cardona, asesor de la Ministra de Educación y el Dr. German Andrés Urrego, Asesor jurídico del MEN. En este contexto se trataron los siguientes temas:

Estado de las gestiones entre las entidades comprometidas en el fallo judicial

El MEN y la Gerencia técnica del Proyecto socializan el estado de las gestiones realizadas a la fecha, dirigidas a obtener los recursos financieros necesarios para la realización del Proyecto.

Seguimiento a los compromisos pactados en la reunión anterior

La ANI-VBV y la Gerencia técnica del Proyecto Nueva Sede socializan los avances en lo referente al borrador del convenio de colaboración interinstitucional y a la viabilidad de posibles lotes para la construcción de la nueva infraestructura, principalmente de los predios ubicados en el sector del CAN.

Resultados de la actividad

La ANI-VBV informa que los predios identificados en el sector del CAN para el Proyecto Nueva Sede podrían ser viables en un mediano plazo ya que la Agencia se encuentra en proceso de formulación del Plan Maestro para el Proyecto de Renovación Urbana del CAN;

La ANI-VBV enviará en las próximas semanas el borrador del convenio de cooperación interinstitucional a la Universidad para su estudio.

Estado de la actividad

En curso ☐

proyectada ☐

finalizada ☒

Actividad realizada

Reunión del Comité Jurídico Técnico del Proyecto Nueva Sede Unicolmayor

El día 1 de febrero de 2016 se reúne el Comité Jurídico Técnico de Planta Física, con el fin de informar a los Miembros del Comité los avances en el tema de planta física, de conformidad con el Acta No. 010.

Estado de la actividad

En curso ☐

proyectada ☐

finalizada ☒

Actividad realizada

Seguimiento a los compromisos adquiridos entre los actores del Proyecto Nueva Sede Unicolmayor

El día 08 de febrero de 2016, la Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede Unicolmayor, envía comunicado al Dr. German Andrés Urrego Sabogal, Asesor jurídico del Ministerio de Educación Nacional, solicitando la contexto de las acciones más relevantes para el Proyecto, que se acordaron en la reunión del pasado 19 de Enero del 2016 en las oficinas de la Agencia Nacional Inmobiliaria VBV.

Estado de la actividad

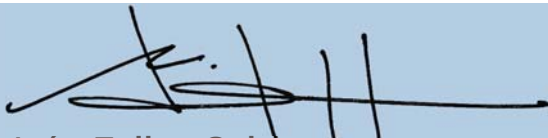
En curso ☐

proyectada ☐

finalizada ☒

Documento Técnico de Soporte

Consolidación permanente del documento. Esta actividad estará en curso a lo largo de la Orden de Trabajo No. 001 de 2016.



Iván Felipe Sylva Gerente técnico
Proyecto Nueva Sede Unicolmayor
Cédula de ciudadanía: 79.803.013 de Bogotá