



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

NOMBRE CONSEJO / COMITÉ	Comité Técnico Jurídico de Apoyo para la nueva planta física			
LUGAR	Hangouts MEET (conferencia virtual)	ACTA No.	35	
FECHA	10 de junio de 2020	HORA INICIO	5:00 pm	HORA FIN 6:00 pm
REUNIÓN ORDINARIA	X	REUNIÓN EXTRAORDINARIA		

CONVOCADOS / ASISTENTES		ASISTIÓ	
NOMBRE	CARGO / ROL	SI	NO
OLGA LUCÍA DÍAZ VILLAMIZAR	RECTORA (I)	X	
SAMUEL LEONARDO VILLAMIZAR BERDUGO	VICERRECTOR ADMINISTRATIVO (I)	X	
STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	JEFE PLANEACIÓN SISTEMAS Y DESARROLLO (PRESIDENTE COMITÉ) (M)	X	
GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ	JEFE DIVISIÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (SECRETARIO DEL COMITÉ) (M)	X	
JULIO CESAR ORJUELA PEÑA	REPRESENTANTE COMUNIDAD UNIVERSITARIA (M)	X	
MYRIAM SEPULVEDA LOPEZ	JEFE OFICINA JURÍDICA (M)	X	
MAXIMILIANO MANJARRÉS CUELLO	JEFE DIVISIÓN FINANCIERA (M)	X	
HERNANDO CARVAJAL MORALES	DECANO FACULTAD INGENIERÍA Y ARQUITECTURA (M)	X	
JOSÉ ORLANDO ESPITIA PALACIO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO DIVISION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (M)	X	
RAFAEL BOLÍVAR	ASESOR JURÍDICO EXTERNO (I)	X	
MONICA AMPARO VARÓN AGUIRRE	JEFE OFICINA CONTROL INTERNO (I)	X	
LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN	GERENTE DEL PROYECTO (I)	X	

M: Miembro **I:** Invitado



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

OBJETIVO

Informe decisiones el CSU en cuanto a evaluación de predios CISA.

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo Institucional.
2. Verificación del quórum.
3. Presentación Acta de Incorporación No 03 del 05 de junio de 2020, entre CISA y UNICOLMAYOR, por el Arquitecto Luis Fernando Quesada Saltarín, Gerente del Proyecto.
4. Presentación Cronograma de ejecución Acta No 3, por parte de CISA, Ingeniero José Solano.
5. Propositiones y Varios.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. SALUDO INSTITUCIONAL

La Presidenta del Comité, saludó a los asistentes de la sesión.

2. VERIFICACIÓN QUÓRUM

La Presidenta del Comité da la apertura al mismo, y una vez verificado el Quorum, se somete a consideración el orden del día, el cual es aprobado por los miembros del comité.

3. PRESENTACIÓN ACTA DE INCORPORACIÓN NO 03 DEL 05 DE JUNIO DE 2020, ENTRE CISA Y UNICOLMAYOR, POR EL ARQUITECTO LUIS FERNANDO QUESADA SALTARÍN, GERENTE DEL PROYECTO.

El arquitecto Luis Fernando, manifestó que el acta de incorporación No 03, hace parte del contrato 001 de 2019 suscrito con CISA, el día 31 de enero de 2019, este cuenta con un otro si número 1, en el cual se prorroga hasta el 22 de febrero de 2021, tiene las siguientes actas de incorporación

1. El tema relacionado con el predio Bavaria, celebrada el día 22 de febrero de 2019
2. El tema relacionado con Udca Puente Aranda, celebrada el día 29 de agosto de 2019
3. El tema relacionado con la asesoría técnica, jurídica, y administrativa de los predios, Kennedy Carvajal, Suba Tuna Alta, y el predio Usaquén, celebrada el día 04 de junio de 2020, esta cuenta con un periodo de tres (3) meses para estudios, y dos (2) meses de acompañamiento para la adquisición del predio.



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

4. PRESENTACIÓN CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN ACTA NO 3, POR PARTE DE CISA, INGENIERO JOSÉ SOLANO.

El ingeniero José Solano de CISA, procede a presentar el cronograma de ejecución para el acta de incorporación número 3.

Manifiesta que CISA, realiza un diagnóstico integral de saneamiento, a los predios Kennedy, Suba, y Usaqué, este diagnóstico cuenta con un Acta de Inicio, la toma de decisión por parte de unicolmayor del predio seleccionado, el avalúo, y la formalización de la compra venta.

Respecto del Acta de Inicio, manifiesta que se trabaja en una consecución de información, estudio de títulos y estudios técnicos, análisis de información, cronograma de trabajo, información de propietarios, seguimiento de las comunicaciones y requerimientos de la información.

El ingeniero José Solano, manifiesta que el estudio de Kennedy, se entregara por promedio el día 14 de julio del 2020, el predio de suba, se entregara por promedio el día 05 de agosto de 2020, y el estudio del predio Usaqué, se entregara por promedio el día 21 de agosto de 2020

El Ingeniero José Solano, manifiesta que una Vez se tome la decisión de cuál es el inmueble seleccionado se hace el avalúo a este, teniendo en cuenta que cumpla con el control de calidad, y con los decretos relacionados sobre avalúo para predios adquiridos por el estado.

Los miembros del comité, dejan claro que el avalúo lo debe realizar, una entidad oficial del estado (Catastro o el Instituto Agustín Codazzi)

5. PROPOSICIONES Y VARIOS

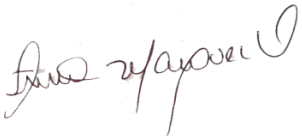
Se da por finalizada la sesión del comité.



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

COMPROMISOS O ACUERDOS			
No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
ANEXOS	SI ☒	NO ☐	(Relacionar anexos)
Presentación Gerente del Proyecto e ingeniero de CISA.			

PRESIDENTE		SECRETARIO	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	NOMBRE	GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ
CARGO	Jefe Oficina de Planeación Sistemas y Desarrollo - Presidenta Comité	CARGO	Jefe División de Servicios Administrativos y Recursos Físicos

ACTA PROYECTADA POR	Johanna Mora, Abogada
---------------------	-----------------------