



**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA**

**FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ**

<b>NOMBRE CONSEJO / COMITÉ</b>		Comité Técnico Jurídico de Apoyo para la nueva planta física			
<b>LUGAR</b>	Sala de Juntas Rectoría	<b>ACTA No.</b>	23		
<b>FECHA</b>	22 de octubre de 2019	<b>HORA INICIO</b>	2:00 pm	<b>HORA FIN</b>	3:00 pm
<b>REUNIÓN ORDINARIA</b>	<b>X</b>	<b>REUNIÓN EXTRAORDINARIA</b>			

<b>CONVOCADOS / ASISTENTES</b>		<b>ASISTIÓ</b>	
<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO / ROL</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>
OLGA LUCÍA DÍAZ VILLAMIZAR	RECTORA (I)	<b>X</b>	
MARIA DEL PILAR JIMENEZ MARQUEZ	VICERRECTORA ADMINISTRATIVA (E)		<b>X</b>
STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	JEFE PLANEACIÓN SISTEMAS Y DESARROLLO (PRESIDENTE COMITÉ) (M)	<b>X</b>	
GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ	JEFE DIVISIÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (		<b>X</b>
JULIO CESAR ORJUELA PEÑA	REPRESENTANTE COMUNIDAD UNIVERSITARIA (M)	<b>X</b>	
CARLOS EDUARDO ORTIZ ROJAS	JEFE OFICINA JURÍDICA (M)		<b>X</b>
MAXIMILIANO MANJARRÉS CUELLO	JEFE DIVISIÓN FINANCIERA (M)	<b>X</b>	
HERNANDO CARVAJAL MORALES	DECANO FACULTAD INGENIERÍA Y ARQUITECTURA (M)	<b>X</b>	
JOSÉ ORLANDO ESPITIA PALACIO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO DIVISION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (M) SECRETARIO (E) DEL COMITÉ) (M)	<b>X</b>	
RAFAEL BOLÍVAR	ASESOR JURÍDICO EXTERNO (I)		<b>X</b>
MONICA AMPARO VARÓN AGUIRRE	JEFE OFICINA CONTROL INTERNO (I)	<b>X</b>	
JUAN CARLOS VASQUEZ PÉREZ	ARQUITECTO GERENTE DEL PROYECTO (I)		<b>X</b>
LUZ DARY LEON	REPRESENTANTE CISA (I)	<b>X</b>	
JAIME SALAS	REPRESANTANTE CISA (I)	<b>X</b>	

**M:** Miembro    **I:** Invitado

**OBJETIVO**

Revisión al informe de CISA presentado al Consejo Superior y avance en la solicitud de trámites.

**ORDEN DEL DÍA**

1. Saludo Institucional
2. Verificación del quórum
3. Revisión al informe de CISA presentado al Consejo Superior y avance en la solicitud de tramites



## UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

### FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

4. Proposiciones y varios

#### DESARROLLO DE LA REUNIÓN

##### 1. SALUDO INSTITUCIONAL

La Señora Presidenta del Comité, saludó a los asistentes a la sesión.

##### 2. VERIFICACIÓN QUÓRUM

La presidenta del Comité da la apertura al mismo y una vez verificado el quorum, se da inicio a la sesión, somete a consideración el orden del día.

La presidenta del comité manifiesta que en esta sesión funge como secretario del comité el profesional Universitario Responsable de planta Física, José Orlando Espitia, ya que el Doctor Gabriel Hernando Pinzón Gutiérrez, se encuentra en cita médica, el cual allega su respectiva certificación.

Así como también el Gerente del proyecto, Arquitecto Juan Carlos Vásquez Pérez, se encuentra en una cita en la CURADURIA, para información del Lote, del cual trata este comité, el cual también allega correo certificando esta cita.

##### 3. REVISIÓN AL INFORME DE CISA PRESENTADO AL CONSEJO SUPERIOR Y AVANCE EN LA SOLICITUD DE TRÁMITES.

La presidenta del comité manifiesta que a esta sesión fue invitado los miembros de CISA, para ser revisado el informe presentado al Consejo Superior, y por solicitud de la rectoría dado que como se ha mencionado en sesiones pasadas, se tiene plazo hasta el 24 de octubre para definir la compra del lote, ya que, si no se define, el Ministerio de Educación hace una reducción del presupuesto estimado.

Adicionalmente la presidenta del comité, manifiesta que en el anterior consejo se presentaron algunas dudas, que deben ser aclaradas en la presente sesión.

La Representante de CISA, Luz Dary CISA procede a explicar el informe en cuanto a los siguientes predios:

REPCO: remiten comunicación en donde dicen que se va iniciar un proceso de reurbanización.

UDCA: Este predio cuenta con uso del suelo escala metropolitana dotacional definida para educación superior mayor a 1500 estudiantes, el Consejo Superior pregunto si había un tope para el número de estudiantes, a lo cual se informa que la norma no planea el tope, esto se da en el plan de implantación a partir de las cargas y cálculos.



## UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

### FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

La Rectora de la Universidad, Doctora Olga Lucia Díaz Villamizar, solicita sean aclaradas las dudas del Consejo Superior Universitario, y una de ellas es que UDCA quiere vender el Lote porque no se puede construir en este predio una universidad.

La representante de CISA, Luz Dary León, manifiesta que CISA, da un aval para la compra del Lote, pero el bosquejo arquitectónico CISA no lo tiene contemplado.

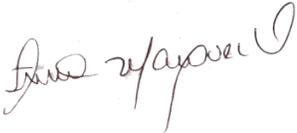
El Representante de CISA, Jaime Salas, igualmente manifiesta que CISA, ha tenido la intención de hacer un estudio en donde se proporciona la técnica urbanística, pero la decisión final no la toma CISA, es más bien el insumo para que la Universidad este tranquila para la decisión que tomen de acuerdo al lote a comprar.

Los miembros del comité llegan a la conclusión, de que es la CURADURIA, quien proporciona todo el tema arquitectónico de los LOTES.

CISA, se compromete a suministrar todas las presentaciones en donde evalúan los predios, para que estas sean el soporte en el Consejo Superior Universitario.

#### 4. PROPOSICIONES Y VARIOS

Siendo las  
:300 pm se da por terminada la sesión.

COMPROMISOS O ACUERDOS			
No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
<b>ANEXOS</b>	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	(Relacionar anexos)
<b>PRESIDENTE</b>		<b>SECRETARIO</b>	
<b>FIRMA</b>		<b>FIRMA</b>	
<b>NOMBRE</b>	<b>STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>JOSE ORLANDO ESPITIA PALACIO</b>
<b>CARGO</b>	Jefe Oficina de Planeación Sistemas y Desarrollo - Presidenta Comité	<b>CARGO</b>	Profesional Universitario Responsable Planta Física, Secretario (E), Comité Planta Física.
<b>ACTA REVISADA POR</b>	Juan Carlos Vásquez Pérez, Gerente del Proyecto		
<b>ACTA PROYECTADA POR</b>	Johanna Mora, Abogada		



**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA**  
**FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ**