



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

NOMBRE CONSEJO / COMITÉ		Comité Técnico Jurídico de Apoyo para la nueva planta física			
LUGAR	Sala de Juntas Rectoría			ACTA No.	22
FECHA	15 de octubre de 2019	HORA INICIO	3:00 p.m.	HORA FIN	4:00 p.m.
REUNIÓN ORDINARIA	☒	REUNIÓN EXTRAORDINARIA			

CONVOCADOS / ASISTENTES		ASISTIÓ	
NOMBRE	CARGO / ROL	SI	NO
OLGA LUCÍA DÍAZ VILLAMIZAR	RECTORA (I)	X	
ANA ISABEL MORA BAUTISTA	VICERRECTORA ADMINISTRATIVA (I)	X	
STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	JEFE PLANEACIÓN SISTEMAS Y DESARROLLO (PRESIDENTE COMITÉ) (M)	X	
GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ	JEFE DIVISIÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (SECRETARIO DEL COMITÉ) (M)	X	
JULIO CESAR ORJUELA PEÑA	REPRESENTANTE COMUNIDAD UNIVERSITARIA (M)	X	
CARLOS EDUARDO ORTIZ ROJAS	JEFE OFICINA JURÍDICA (M)	X	
MAXIMILIANO MANJARRÉS CUELLO	JEFE DIVISIÓN FINANCIERA (M)	X	
HERNANDO CARVAJAL MORALES	DECANO FACULTAD INGENIERÍA Y ARQUITECTURA (M)	X	
JOSÉ ORLANDO ESPITIA PALACIO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO DIVISION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (M)	X	
RAFAEL BOLÍVAR	ASESOR JURÍDICO EXTERNO (I)		X
MONICA AMPARO VARÓN AGUIRRE	JEFE OFICINA CONTROL INTERNO (I)	X	
JUAN CARLOS VASQUEZ PÉREZ	ARQUITECTO GERENTE DEL PROYECTO (I)	X	

M: Miembro **I:** Invitado

OBJETIVO
Informe de Gestión Año 2019, y presentación de un (1) nuevo predio.

ORDEN DEL DÍA
1. Saludo Institucional 2. Verificación del quórum 3. Entrega Informe diagnóstico de predios por CISA 4. Evaluación ofertas de predios nuevos 5. Presentación de predios presentados por el Consejo Superior para evaluación.



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

6. Aprobación de las actas pendientes de revisión
7. Proposiciones y varios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. SALUDO INSTITUCIONAL

La Rectora de la Universidad, saludó a los asistentes a la sesión.

2. VERIFICACIÓN QUÓRUM

La Presidenta del Comité da la apertura al mismo y una vez verificado el quorum, se da inicio a la sesión, somete a consideración el orden del día, el cual es aprobado por los miembros del comité.

3. ENTREGA INFORME DIAGNÓSTICO DE PREDIOS POR CISA

La Representante de CISA, Luz Dary León, procede a rendir informe ante el comité de la siguiente manera:

AVIVAMIENTO (REPCO): Localizado en puente Aranda, dos lotes de terreno físicamente integrados, jurídicamente separados por dos folios de matrícula, uso dotacional, Transporte: Transmilenio a 19 minutos de la estación de Américas, sistema integrados a 7 minutos, sector industrial, existen 5 segregaciones, 6.725 metros cuadrados. No tiene condición Jurídica de saneamiento, no tiene ningún impedimento.

UDCA: Engativá, sobre la avenida Boyacá con calle 66 A, predio esquinero, predio dotacional, Transporte: Transmilenio calle 80 a 31 min caminando, estación de la 26 a 37 minutos caminando, sitp estación al frente de la Boyacá, localización toda una manzana, zona residencial estrato 3, uso comercial, uso dotacional, Jurídicamente 2 folios de matrícula 2 segregaciones, adquiere la condición de predio dotacional, 9.115 metros cuadrados, por definir área bruta o neta.

No tiene condición Jurídica de saneamiento, no tiene ningún impedimento.

Se somete a votación, según informe de CISA, cuál de los dos lotes se debe pedir el avalúo, para continuar con el trámite, aclarando que ambos lotes serán llevados al Consejo Superior Universitario.

Carlos Eduardo Ortiz Rojas:

Gabriel Hernando Pinzón Gutiérrez:

Hernando Carvajal Morales:

Julio Cesar Orjuela Peña:

José Orlando Espitia Palacio:

Stella María Márquez Verbel:

REPCO: no – UDCA: si

REPCO: no – UDCA: si

REPCO: no – UDCA: si

REPCO: no – UDCA: si

REPCO: no – UDCA: si

REPCO: no – UDCA: si



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

L A RECOMENDACION ES MANDAR AVALUO AEL PREDIO UDAC Y SE LE PREENTA AL CONSEJO Superior

4. EVALUACIÓN OFERTAS DE PREDIOS NUEVOS

5. PRESENTACIÓN DE PREDIOS PRESENTADOS POR EL CONSEJO SUPERIOR PARA EVALUACIÓN.

6. APROBACIÓN DE LAS ACTAS PENDIENTES DE REVISIÓN

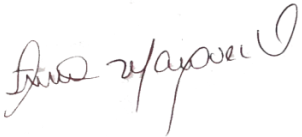
7. PROPOSICIONES Y VARIOS

COMPROMISOS O ACUERDOS

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

ANEXOS	SI ☒	NO ☐	(Relacionar anexos)
--------	--	-----------------------------	---------------------

Informe de gestión año 2019 a presentar ante Consejo Superior Universitario

PRESIDENTE		SECRETARIO	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	NOMBRE	GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ
CARGO	Jefe Oficina de Planeación Sistemas y Desarrollo - Presidenta Comité	CARGO	Jefe División de Servicios Administrativos y Recursos Físicos

ACTA REVISADA POR	Juan Carlos Vásquez Pérez, Gerente del Proyecto
ACTA PROYECTADA POR	Johanna Mora, Abogada