



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

NOMBRE CONSEJO / COMITÉ		Comité Técnico Jurídico de Apoyo para la nueva planta física			
LUGAR	Sala de Juntas Rectoría	ACTA No.	21		
FECHA	08 de octubre de 2019	HORA INICIO	8:00 a.m.	HORA FIN	9:00 a.m.
REUNIÓN ORDINARIA	X	REUNIÓN EXTRAORDINARIA			

CONVOCADOS / ASISTENTES		ASISTIÓ	
NOMBRE	CARGO / ROL	SI	NO
OLGA LUCÍA DÍAZ VILLAMIZAR	RECTORA (I)	X	
ANA ISABEL MORA BAUTISTA	VICERRECTORA ADMINISTRATIVA (I)	X	
STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	JEFE PLANEACIÓN SISTEMAS Y DESARROLLO (PRESIDENTE COMITÉ) (M)	X	
GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ	JEFE DIVISIÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (SECRETARIO DEL COMITÉ) (M)	X	
JULIO CESAR ORJUELA PEÑA	REPRESENTANTE COMUNIDAD UNIVERSITARIA (M)		X
CARLOS EDUARDO ORTIZ ROJAS	JEFE OFICINA JURÍDICA (M)	X	
MAXIMILIANO MANJARRÉS CUELLO	JEFE DIVISIÓN FINANCIERA (M)	X	
HERNANDO CARVAJAL MORALES	DECANO FACULTAD INGENIERÍA Y ARQUITECTURA (M)	X	
JOSÉ ORLANDO ESPITIA PALACIO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO DIVISION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (M)	X	
RAFAEL BOLÍVAR	ASESOR JURÍDICO EXTERNO (I)	X	
MONICA AMPARO VARÓN AGUIRRE	JEFE OFICINA CONTROL INTERNO (I)		X
JUAN CARLOS VASQUEZ PÉREZ	ARQUITECTO GERENTE DEL PROYECTO (I)	X	

M: Miembro **I:** Invitado

OBJETIVO

Informe de Gestión Año 2019, y presentación de un (1) nuevo predio.

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo Institucional
2. Verificación del quórum
3. Presentación de nueva oferta de predio
4. Informe de Gestión año 2019 a presentar ante Consejo Superior Universitario
5. Proposiciones y varios



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. SALUDO INSTITUCIONAL

La Señora Presidenta del Comité, saludó a los asistentes a la sesión.

2. VERIFICACIÓN QUÓRUM

La Presidenta del Comité da la apertura al mismo y una vez verificado el quorum, se da inicio a la sesión, somete a consideración el orden del día.

El Arquitecto manifiesta que pone en consideración en proposiciones y varios un correo enviado a la rectoría, por parte de la Representante a la Cámara por Bogotá, la Doctora Katherine Miranda Peña en el cual solicita reunirse con ella para tratar el tema de la nueva construcción de la universidad, ya que revisado el avance ha sido nulo el seguimiento del proceso; La presidenta del Comité somete este punto a consideración de los demás miembros del Comité a lo que votan que SI.

La Presidenta del Comité somete a consideración otro punto en Proposiciones y Varios, y es la aprobación de las Actas número 14 a la 19, a lo que todos manifiestan que SI.

3. PRESENTACIÓN DE NUEVA OFERTA DE PREDIO

El Arquitecto Juan Carlos Vásquez Pérez, presenta 8 predios de los cuales 7 ya habían sido estudiados en la sesión pasada del comité y el siguiente predio nuevo:

NO. DE OFERTA	LOCALIDAD	DIRECCIÓN	AREA LOTE PARA DESARROLLAR EL PROCESO	ÁREA DE CESIÓN	UPZ 190 USOS PERMITIDOS 2004	USO DEL SUELO	MOVILIDAD	DIPONIBILIDAD	OBSERVACIONES
8	PUENTE ARANDA DOS BODEGAS ALMA VIVA	Carrera 46 Calle 12 y 13	12.000 M2	Presenta Reserva vial.	Industrial	Metropolitano Restringido	Sobre vía Principal	Demoliciones	No cuenta con el Uso del Suelo NO VIABLE

La Presidenta del Comité expresa que de los 58 predios evaluados en el transcurso del año solo siguen siendo viables los predios Puente Aranda Avivamiento y Boyacá Real.

4. INFORME DE GESTIÓN AÑO 2019 A PRESENTAR ANTE CONSEJO SUPERIOR UNIVERSITARIO

El arquitecto Juan Carlos Vásquez Pérez, manifiesta que este informe de gestión se realiza por solicitud del Consejo Superior Universitario por el cual se pidió el consolidado de todas las ofertas presentadas y evaluación de predios con corte a octubre 09 del presente año. Expresa que como antecedente El predio Bavaria fue escogido como la mejor



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

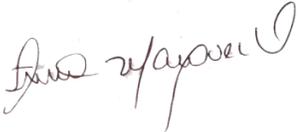
opción en el año 2018, pero la central de inversiones S.A, califico este predio califico este predio como inviable por las siguientes razones:

- a.) Licencia urbanística
- b.) Doble folio
- c.) acción popular
- d.) La ampliación del uso

El arquitecto procede a dar lectura del informe el cual reposa en la presente acta como anexo.

Se llega a la conclusión que las Actas Numero 14 a la 19, serán nuevamente estudiadas para su aprobación.

COMPROMISOS O ACUERDOS			
No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
ANEXOS	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	(Relacionar anexos)
Informe de gestión año 2019 a presentar ante Consejo Superior Universitario			

PRESIDENTE		SECRETARIO	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	NOMBRE	GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ
CARGO	Jefe Oficina de Planeación Sistemas y Desarrollo - Presidenta Comité	CARGO	Jefe División de Servicios Administrativos y Recursos Físicos

ACTA REVISADA POR	Juan Carlos Vásquez Pérez, Gerente del Proyecto
ACTA PROYECTADA POR	Johanna Mora, Abogada