



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

NOMBRE CONSEJO / COMITÉ		Comité Técnico Jurídico de Apoyo para la nueva planta física			
LUGAR	Sala de Juntas-Rectoría			ACTA No.	10
FECHA	13 de junio de 2019	HORA INICIO	8:30 a.m.	HORA FIN	10:00 a.m.
REUNIÓN ORDINARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	REUNIÓN EXTRAORDINARIA			

CONVOCADOS / ASISTENTES		ASISTIÓ	
NOMBRE	CARGO / ROL	SI	NO
OLGA LUCÍA DÍAZ VILLAMIZAR	RECTORA		X
ANA ISABEL MORA BAUTISTA	VICERRECTORA ADMINISTRATIVA (I)	X	
JULIO CESAR ORJUELA PEÑA	REPRESENTANTE COMUNIDAD UNIVERSITARIA (M)	X	
STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	JEFE PLANEACIÓN SISTEMAS Y DESARROLLO (PRESIDENTE COMITÉ)	X	
GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ	JEFE DIVISIÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (SECRETARIO COMITÉ)		X
CARLOS EDUARDO ORTIZ ROJAS	JEFE OFICINA JURÍDICA (M)	X	
MAXIMILIANO MANJARRÉS CUELLO	JEFE DIVISIÓN FINANCIERA (M)	X	
MARTHA CECILIA TORRES LÓPEZ	DECANA FACULTAD INGENIERÍA Y ARQUITECTURA (M)	X	
RAFAEL BOLÍVAR	ASESOR JURÍDICO EXTERNO (I)	X	
JOSÉ MAURICIO BENAVIDES SANDOVAL	JEFE OFICINA CONTROL INTERNO (I)	X	
JOSÉ ORLANDO ESPITIA PALACIO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO DIVISION SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (I)	X	
JUAN CARLOS VASQUEZ PÉREZ	ARQUITECTO GERENTE DEL PROYECTO	X	

M: Miembro **I:** Invitado

OBJETIVO

Aprobar Acta No. 009 del 04 de junio de 2019
Exponer las respuestas del cuestionario remitido por el CSU, por parte del Gerente de Proyecto Nueva Sede, Arq. Juan Carlos Vásquez Pérez

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo Institucional
2. Verificación del quórum
3. Aprobación del Acta No. 009 del 04 de junio de 2019
4. Exposición por parte del Gerente del Proyecto Nueva Sede, Arq. Juan Carlos Vásquez Pérez, de las respuestas del cuestionario remitido por el CSU
5. Proposiciones y varios



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. SALUDO INSTITUCIONAL

El Presidente del Comité, saludó a los asistentes a la sesión.

2. VERIFICACIÓN QUÓRUM

El Secretario expresó que se convocó a los integrantes del Comité e invitados.

Una vez verificado el quorum, se da inicio a la sesión.

3. APROBACIÓN DEL ACTA No. 009 DEL 04 DE JUNIO DE 2019

Respecto al tema del Plan B, el cual forma parte del Acta 009, la Jefe de la Oficina de Planeación, Sistemas y Desarrollo, contextualizó que este Plan surgió debido a que la Rectoría y el Consejo Superior lo solicitaron, por las demoras con el predio de Bavaria, para lo cual el Gerente de Proyecto revisará otras alternativas.

La Jefe de la Oficina de Planeación, Sistemas y Desarrollo, propuso que en las actas donde se traten temas técnicos muy extensos, el Gerente de Proyecto presente el informe y se anexe a la misma. El Plan A, es la primera opción y que el Plan B es una alternativa, por si no se consolida la negociación con Bavaria, razón por la cual el Comité Técnico- Jurídico recomendó los dos predios: 1. predio ubicado en la UPZ 30-Boyacá Real, y el segundo predio, ubicado en la UPZ 111-Centro Industrial.

Así mismo se recordó al Comité, que, en sesión anterior, se recomendó por parte del Comité que los dos predios arriba citados serían remitidos a CISA después de que el Consejo Superior diera el aval respectivo para la realización del diagnóstico.

El Dr. José Mauricio Benavides Sandoval, precisó que el comité recomendó a la Sra. Rectora, en el Plan B, tomar la decisión de tener en cuenta dichos predios, de menor metraje y dentro de los que se presentaron se escogieron esos dos.

4. EXPOSICIÓN POR PARTE DEL GERENTE DEL PROYECTO NUEVA SEDE, ARQUITECTO JUAN CARLOS VÁSQUEZ PÉREZ, DE LAS RESPUESTAS DEL CUESTIONARIO REMITIDO POR EL CSU

El Arquitecto Juan Carlos Vásquez Pérez, expuso las respuestas dadas al oficio remitido por el Consejo Superior Universitario el día 09 de junio, donde los miembros del mismo solicitan la revocatoria de la convocatoria a la sesión virtual para el día lunes 10 de junio de 2019, en horario de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

Acto seguido, procedió a efectuar la presentación de cada uno los considerandos del oficio citado anteriormente, el cual forma parte de la presente acta.



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CONSEJO / COMITÉ

La presidenta del Comité Técnico Jurídico, informó que una vez revisado el proyecto de oficio preparado por el gerente del proyecto, fueron avaladas las respuestas, después de ser revisadas por la Oficina Jurídica de la Universidad.

La Dra. Ana Isabel Mora Bautista, aportó que para la redacción de textos se unifique a UNICOLMAYOR e igualmente que es necesario incorporar y citar los anexos explícitos y en el orden en que se mencionan, con la denominación completa del nombre que aporta.

El Arquitecto Juan Carlos Vásquez Pérez, expuso las conclusiones y recomendaciones del estudio de CISA, las cuales forman parte de la presente acta.

El gerente ratifica al Comité que el Plan Parcial de Bavaria es la mejor opción, por cuanto: 1) Independientemente de que el 40% del área del lote va a ser de afectación de uso público, esa zona está inmersa dentro de una manzana; 2) Quedan más de 8.000 metros cuadrados, teniendo la posibilidad de 44.000 metros cuadrados de construcción, es decir, cumple con los requerimientos establecidos para la matriz de áreas que está desde el 2016 inscrita en Planeación Nacional.

5. PROPOSICIONES Y VARIOS

Ninguna.

Siendo las 10:00 a.m. se da por terminada la reunión.

COMPROMISOS O ACUERDOS			
No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
ANEXOS SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (Relacionar anexos)			
1.	Presentación respuestas del cuestionario remitido por el Consejo Superior Universitario		
2.	Conclusiones y recomendaciones del estudio por parte de CISA		

PRESIDENTE		SECRETARIO	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	STELLA MARÍA MÁRQUEZ VERBEL	NOMBRE	GABRIEL HERNANDO PINZÓN GUTIÉRREZ
CARGO	Jefe Oficina de Planeación Sistemas y Desarrollo - Presidenta Comité	CARGO	Jefe División de Servicios Administrativos y Recursos Físicos

ACTA REVISADA POR	Juan Carlos Vásquez Pérez, Gerente del Proyecto
ACTA PROYECTADA POR	Mónica Marcela Suárez García, Auxiliar Administrativo

