



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

PROCESO / DEPENDENCIA		Comité Técnico Jurídico de Apoyo para la nueva planta física			
ASUNTO	Análisis alternativas de planta física	ACTA No.	003		
LUGAR	Rectoría				
FECHA	24-11-2014	HORA INICIO	10:00 a.m.	HORA FIN	12:00 p.m.

CONVOCADOS / ASISTENTES		ASISTIO		FIRMA
NOMBRE	CARGO - DEPENDENCIA	SI	NO	
CARLOS ALBERTO CORRALES M.	RECTOR (M)	X		
MIGUEL A. GARCÍA BUSTAMANTE	REPRESENTANTE COMUNIDAD UNIVERSITARIA. (M)	X		
JAIME DE JESUS MÉNDEZ H.	JEFE PLANEACIÓN SISTEMAS Y DESARROLLO. (M. PRESIDENTE COMITÉ)	X		
CARLOS EDUARDO ORTIZ ROJAS	JEFE OFICINA JURÍDICA (M)	X		
GABRIEL HERNANDO PINZÓN G.	JEFE DIVISÓN FINANCIERA (M)	X		
JULIO CESAR ORJUELA	DECANO FACULTAD INGENIERÍA Y ARQUITECTURA (M).	X		
JOSÉ ORLANDO ESPITIA	PROFESIONAL PLANTA FÍSICA	X		
EUCLIDES GUTIÉRREZ VARGAS	ASESOR RECTORÍA	X		
RAFAEL BOLÍVAR	ASESOR JURÍDICO EXTERNO	X		
CLAUDIA SAMARIS RODRÍGUEZ CONTRERAS	JEFE DIVISÓN SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y RECURSOS FÍSICOS (SECRETARIA COMITÉ)	X		

M: Miembro I: Invitado

TEMAS A TRATAR

Estudio y análisis de la situación de planta física frente a las gestiones realizadas sobre el tema.



## UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

### FORMATO ACTA DE REUNIÓN

#### DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El Dr. Carlos Alberto Corrales Medina, saludó a los asistentes e informó que la sesión del Consejo Superior Universitario había sido pospuesta para el día 3 de diciembre de la presente anualidad. Solicitó al Dr. Miguel Augusto García Bustamante el acompañamiento a dicha sesión, teniendo en cuenta que para ese día el Representante de los estudiantes no iba a estar presente.

Acto seguido, el Profesional de Planta Física, funcionario Orlando Espitia Palacio, presentó ante los miembros del Comité una relación de inmuebles que se encuentran a la venta y cumplen con las expectativas de la universidad para su reubicación. Presentación que hace parte integral de la presente acta (ANEXO 1).

El Dr. Gabriel Hernando Pinzón G., informó que el día 20 de noviembre de 2014, habían ingresado los recursos del CREE. Al respecto, el Asesor Jurídico Externo de la Universidad Dr. Rafael Bolívar precisó que esa información era relevante y que debía ser puesta en conocimiento al Juzgado.

Seguidamente, el Dr. Corrales solicitó al Profesional de Planta Física, ampliar la información de los inmuebles, en lo atinente a áreas de los inmuebles, área construida, entre otros datos, como también, buscar de manera minuciosa otras alternativas de inmuebles en la ciudad. De igual forma, indicó la necesidad de que se investigara si existe alguna opción de compra en el lote denominado "*La Felicidad*".

El Arquitecto Julio César Orjuela, efectuó presentación de determinantes y posibles predios en Bogotá para la planta física de la Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca. Presentación que hace parte integral de la presente acta (ANEXO 2).

En lo atinente a la caracterización de los modelos en la prospectiva de planta física, puntualizó el Dr. Carlos Alberto Corrales Medina, que para los intereses de la Universidad el modelo más conveniente era el compacto y el disperso en pequeños edificios.

Acto seguido, el Dr. Carlos Eduardo Ortiz Rojas, preguntó al Arquitecto Orjuela en lo referente a su presentación relacionada con los estudios realizados por la Universidad acerca de la residencia de la comunidad universitaria, si el mapa de localidades expuesto se encontraba actualizado a lo que respondió de manera afirmativa.

El Señor rector solicitó que se hiciera un consolidado de las dos presentaciones realizadas, para ser expuestas al Consejo Superior.

El Dr. Miguel Augusto García Bustamante, sugirió que es necesario que exista una correlación entre los espacios a adquirir y los recursos con que cuenta la Institución. De igual manera, expresó la necesidad de efectuar un estudio sobre los recursos que tiene la



## UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

### FORMATO ACTA DE REUNIÓN

Universidad, aquellos que aportaría el Gobierno y lo que la Universidad podría financiarse.

El Dr. Carlos Alberto Corrales Medina, manifestó que consideraba de gran importancia que el Distrito definiera cómo iba a quedar contemplado el POT, dado que en caso de cambios, se podría retomar el tema del inmueble ubicado en el CAN.

Seguidamente, el Dr. Carlos Eduardo Ortiz Rojas, expresó que era relevante presentar ante el Juzgado una propuesta, a través de la cual la Universidad ya tuviese definido su presupuesto, en cuanto a la adquisición de la Planta Física, con el fin de demostrar que se cuenta con los recursos y así trasladar la problemática a las entidades involucradas.

Sugirió el Doctor Miguel A. García B., que frente a la presentación que va a realizarse ante el Consejo Superior Universitario, consideraba pertinente se hiciese en un mapa físico completo del Distrito Capital con la ubicación de los predios propuestos y rutas de Transmilenio.

Por último, el Dr. Carlos Alberto Corrales M., asignó unos compromisos al Comité:

COMPROMISOS O ACUERDOS			
No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
1.	Conjuntamente, el Arq. Julio César Orjuela y el Profesional de Planta Física, efectuarán compilación de las presentaciones.	Arq. Julio César Orjuela y Prof. Orlando Espitia P.	
2.	Análisis conjunto entre el Dr. Jaime Méndez H. y el Dr. Gabriel Hernando Pinzón Gutiérrez relacionado con posibilidades o alternativas de financiación.	Dr. Jaime Méndez H. y Dr. Gabriel Hernando Pinzón Gutiérrez	
3.	Búsqueda de otros predios.	Profesional Orlando Espitia y Arq. David J. Escorcía Ariza	



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

FORMATO ACTA DE REUNIÓN

ANEXOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NO	(Relacionar anexos)
--------	--------------------------	--------------------------	----	---------------------

- |  |
|--|
| 1. Propuesta de lotes                              |
| 2. Determinantes y posibles predios en Bogotá D.C. |

ACTA ELABORADA POR	CLAUDIA SAMARIS RODRÍGUEZ CONTRERAS- SECRETARIA COMITÉ-
--------------------	--