

SECRETARIA-COMITÉ DE VERIFICACIÓN
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
ACTA REUNIÓN

Nombre Consejo/Comité	Comité de Verificación para el cumplimiento de la Sentencia Judicial			Acta No.	CV-02-2020
Asunto	Segunda Sesión 2020 Comité de Verificación				
Modalidad	Virtual				
Fecha	8 de mayo de 2020	Hora inicio	8:00 am	Hora fin	8:55 am
Reunión ordinaria	X			Reunión extraordinaria	
Convocados					
Nombre	Cargo – Rol	Correo electrónico		Número de contacto	
Oscar Quintero Arguello	Juez 30 Administrativo del Circuito de Bogotá. Sección Segunda	Jadmin30bta@notificacionesrj.gov.co			
Karen Ezpeleta Merchán	Ministerio de Educación Nacional (MEN) Secretaria General (E)	kezpeleta@mineduccion.gov.co			
Adriana Carrillo Peña	Ministerio de Educación Nacional (MEN) Asesora Secretaria General	acarrillop@mineduccion.gov.co		311-4717881	
Luis Gustavo Fierro Maya	Ministerio de Educación Nacional (MEN)	lfierro@mineduccion.gov.co		2222800	
Omar Esteban Coral	Ministerio de Educación Nacional	ocoral@mineduccion.gov.co		3006185690	
Carolina Jiménez Bellicia	Ministerio de Hacienda y Crédito Público (Min. Hacienda) Subjurídica	carolina.jimenez@minhacienda.gov.co		313-2837325	
Jorge E. Quintero C.	Ministerio de Hacienda y Crédito Público (Min. Hacienda) Asesor	Jorge.quintero@minhacienda.gov.co		3811700	
Ángela Degiovanni M.	Ministerio de Hacienda y Crédito Público (Min. Hacienda) Dirección General del Presupuesto Público Nacional (DGPPN)	angela.degiovanni@minhacienda.gov.co		381 1700	
Aura Catalina Martínez	Oficina Asesora Jurídica de la Secretaria de Educación	acmartinez@educacionbogota.gov.co		3012786435	
Andrés Díaz López	Dirección de Construcciones de la Secretaria de Educación	adiazl@educacionbogota.gov.co		3132095325	
Zoraya Flórez Álvarez	Colegio Policarpa Salavarrieta-IED Rectora	soflora77@yahoo.com		315-2432336	
Luis Fernando Chaparro	Colegio Policarpa Salavarrieta-IED Representante comunidad educativa	familia.policarpa@yahoo.es		300-2395657	
Guillermo Rojas	Colegio Policarpa Salavarrieta-IED Veeduría	rojasguillermo@hotmail.com		321-1163058	
Olga Lucia Díaz	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Rectora	rectoria2@unicolmayor.edu.co		2418800 Ext. 110	
Myriam Sepúlveda	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Jefe Oficina Jurídica (e)	ofjuridica@unicolmayor.edu.co		2418800 Ext. 210	
Rafael Bolívar	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Asesor Jurídico	rafaelbolivar3@yahoo.es		317-4294880	

SECRETARIA-COMITÉ DE VERIFICACIÓN
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
ACTA REUNIÓN

Stella Márquez Verbel	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Jefe de Planeación y Sistemas	smarquezv@unicolmayor.edu.co	300 4675958
Luis Fernando Quesada	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Gerente Planta física	nuevasede@unicolmayor.edu.co	3133428102
Julio César Orjuela	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Representante comunidad universitaria	jcorjuela@unicolmayor.edu.co	300 5640794
Nelson Ballén Romero	Ministerio de Cultura (Min. Cultura) Grupo de Defensoría Judicial	nballen@mincultura.gov.co	301 5197397
María Alejandra Caicedo R	Ministerio de Cultura (Min. Cultura) Grupo de Defensoría Judicial	mcaicedo@mincultura.gov.co	342 4100 Ext. 1317
Juan de Dios Mosquera M.	Movimiento Nacional Afrocolombiano CIMAROOON- Director Nacional	cimarronnacional@movimientocimarron.org	284 8431 318 787 1277
Alejandro Duque García	Lotería de Cundinamarca	juridica@loteriadecundinamarca.com.co	480 2020
Guillermo Ariel Zarate	Lotería de Cundinamarca	garielzarate17@hotmail.com	3112013549
Miguel Preciado Flórez	Lotería de Cundinamarca	juridica@loteriadecundinamarca.com.co	
Isaías Arévalo	Departamento de Cundinamarca	isaias.arevalo@cundinamarca.gov.co	749 1564
Fredy Wilson Chavarro Pacheco	Personería de Bogotá	fwchavarro@personeriabogota.gov.co	382 0450 Ext. 7768
Aura Rojas Rojas	Contraloría General de la República (CGR)	aurora.rojas@contraloria.gov.co	518 7000

Asistentes			
Nombre	Cargo – Rol	Correo electrónico	Número de contacto
Carolina Jiménez Bellicia	Ministerio de Hacienda y Crédito Público (Min. Hacienda) Subjurídica	carolina.jimenez@minhacienda.gov.co	313- 2837325
Fredy Wilson Chavarro Pacheco	Personería de Bogotá	fwchavarro@personeriabogota.gov.co	310- 5829532
Stella Márquez Verbel	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Jefe de Planeación y Sistemas	smarquezv@unicolmayor.edu.co	300 4675958
Olga Lucia Díaz	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Rectora	rectoria2@unicolmayor.edu.co	2418800 Ext. 110
Luis Fernando Quesada	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Gerente Planta física	nuevasede@unicolmayor.edu.co	3133428102
Rafael Bolívar	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Asesor Jurídico	rafaelbolivar3@yahoo.es	317- 4294880

SECRETARIA-COMITÉ DE VERIFICACIÓN
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
ACTA REUNIÓN

Julio César Orjuela	Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor) Representante comunidad universitaria	jcorjuela@unicolmayor.edu.co	300 5640794
Karen Ezpeleta Merchán	Ministerio de Educación Nacional (MEN) Secretaria General (E)	kezpeleta@mineduccion.gov.co	
Adriana Carrillo Peña	Ministerio de Educación Nacional (MEN) Asesora Secretaria General	acarrillop@mineduccion.gov.co	311- 4717881
Nelson Ballén Romero	Ministerio de Cultura (Min. Cultura) Grupo de Defensoría Judicial	nballen@mincultura.gov.co	301 5197397
Isaías Arévalo	Departamento de Cundinamarca	Isaias.arevalo@cundinamarca.gov.co	749 1564

Objetivo

Informar las gestiones realizadas según los compromisos y acuerdos concertados en la primera sesión del Comité de Verificación de 2020 (18 de marzo de 2020) por parte de las entidades participantes, en cumplimiento de la sentencia judicial emanada por el Tribunal Administrativo de Cundinamarca.

Orden del día

1. Lectura, discusión y aprobación del orden del día.
2. Registro de los asistentes al comité.
3. Verificación del quórum.
4. Avance y cumplimiento de los acuerdos y compromisos por parte de las entidades comprometidas en la sentencia judicial. (Acuerdos y compromisos en el acta CV-08-2019)
 - a. Secretaría de Educación del Distrito.
 - b. Institución Educativa Distrital Policarpa Salavarrieta.
 - c. Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca.
 - d. Ministerio de Cultura.
 - e. Ministerio de Hacienda y Crédito Público.
 - f. Ministerio de Educación Nacional.
 - g. Otras entidades.
5. Adopción de tareas y compromisos.
6. Remisión del informe de avance al Juzgado Treinta.
7. Fecha, hora y lugar próximo comité de verificación.

Desarrollo de la reunión

1. Se dio a conocer el orden del día
2. Se efectúa el registro virtual de los asistentes al inicio de la sesión.
3. Se verificó el número de asistentes y las entidades representadas.

Socialización de los avances realizados para dar cumplimiento a los acuerdos y compromisos por parte de las entidades involucradas en la sentencia judicial:

Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (Unicolmayor):

SECRETARIA-COMITÉ DE VERIFICACIÓN
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
ACTA REUNIÓN

De acuerdo con la información presentada en la sesión del 18 de marzo de 2020, donde la Universidad mostró: (i) trazabilidad de las sesiones del Consejo Superior Universitario- CSU; (ii) informe de la visita a predios por parte de los miembros del CSU; (iii) presentación sesión ordinaria CSU- marzo 3 de 2020; (iv) presentación sesión extraordinaria virtual CSU- marzo 16-17/2020; (v) resultados sesión extraordinaria virtual CSU (marzo 16 y 17 de 2020). Aprobación remisión para estudio a CISA de los predios: Lote # 57 – Suba Tuna Alta y Lote # 58 – Usaquén, Av. Cra. 7 calle 173

En esta sesión, presentó los resultados de la sesión ordinaria del Consejo Superior Universitario realizada el pasado 2 de abril de 2020. Durante la sesión los consejeros solicitaron enviar a CISA el lote de Kennedy – Carvajal, junto con los aprobados en la sesión del 16 y 17 de marzo. Para un total de tres (3) predios para ser evaluados:

- Lote # 56 – Kennedy Carvajal
- Lote # 57 – Suba Tuna Alta
- Lote # 58 – Usaquén, Av. Cra. 7 calle 173

- Recomendaciones del Comité Técnico Jurídico de apoyo para la nueva planta física:

El Comité Técnico Jurídico de apoyo para la nueva planta física recomendó el día 21 de abril de 2020, la inclusión de los posibles costos de las demoliciones de los predios:

- Lote # 56 – Kennedy Carvajal
- Lote # 58 – Usaquén, Av. Cra. 7 calle 173.

Presupuesto de demoliciones

Con base a información de mercado en Bogotá, se realiza el siguiente Análisis de Precio Unitario, con el fin de establecer el valor de las demoliciones a realizar en las ofertas viabilizadas:

ITEM	UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR / UNITARIO	VALOR TOTAL
DEMOLICIÓN DE MUROS, PLACAS, VIGAS Y COLUMNAS. CON EQUIPO PESADO, DESMONTAJE DE CUBIERTA (Incluye demolición con Retroexcavadora con martillo hidráulico, cargue mecánico y retiro de escombros).	m2			\$ 134.462,77
EQUIPO BASICO (Herramienta menor)	gib	0,60	\$ 3.804	\$ 2.282,18
MANO DE OBRA AA (Albañilería)	hc	0,70	\$ 18.882	\$ 13.217,36
ANDAMIO METALICO TUBULAR (Sección de 2 marcos de 1.50*1.50 m.con 2 cruceas de 2.30 m.)	sm	8,00	\$ 5.603	\$ 44.823,24
VOLQUETA 6m3 (Cargue mecánico)	vj	0,22	\$ 219.450	\$ 48.279,00
RETROEXCAVADORA SOBRE ORRUGAS CON Y/O MARTILLO HIDRAULICO + Combustible + Operario	hr	0,05	\$ 369.468	\$ 18.473,38
RETROEXCAVADORA SOBRE ORRUGAS + Combustible + Operario	hr	0,03	\$ 246.254	\$ 7.387,62

Conclusiones

CISA informó mediante correo electrónico del 07 de mayo de 2020 la oferta económica del estudio técnico, jurídico y administrativo de los tres predios aprobados por el C.S.U., tiene un costo de \$57.970.494 más IVA, para un total **\$68.972.987** y su tiempo de ejecución es de tres meses en los estudios y dos meses de acompañamiento en el proceso de formalización del predio.

- Lote # 56 – Kennedy Carvajal
- Lote # 57 – Suba Tuna Alta
- Lote # 58 – Usaquén, Av. Cra. 7 calle 173.

Se anexa presentación power point.

SECRETARIA-COMITÉ DE VERIFICACIÓN
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
ACTA REUNIÓN

La Rectora de la Universidad solicita apoyo a los integrantes del Comité, en cuando a tener un contacto en CISA que permita agilizar el trámite de estudio técnico, jurídico y administrativo de los tres predios, aprobados por el CSU. De tal forma, que permita reducir tiempos en la gestión de consecución del predio.

Secretaría de Educación Distrital

La Secretaría de Educación Distrital realizó su presentación de avance frente a la construcción de la nueva sede del Colegio Policarpa Salavarrieta, haciendo énfasis en las siguientes acciones:

- Mesa de trabajo realizada el 31 de enero de 2020, entre la SED, el FFIE, la Constructora Colpatria y la interventoría, donde se socializó el estado contractual y condicionamientos técnicos para el desarrollo de las especialidades de diseño.
- Presentación de parámetros de diseño y del esquema básico del proyecto Colegio Policarpa Salavarrieta a la SED por parte del diseñador del proyecto, el día 10 de febrero de 2020.
- Aval de la SED a la propuesta de esquema básico del anteproyecto arquitectónico, previo a la valoración de las propuestas y definición del alcance y el resultado de cada una de ellas - 28 de febrero de 2020.
- El 10 de febrero de 2020 se realizó mesa de trabajo en la Dirección de Vías, Transporte y Servicios Públicos de la Secretaria de Planeación Distrital, en la cual se contextualizó la propuesta de acceso vial al predio, con el objetivo de revisar y consultar la viabilidad de la propuesta presentada para el proyecto, en cumplimiento a los lineamientos de accesos vehiculares con predios sobre la malla vial arterial, establecidos en el artículo 182 del Decreto Distrital 190 de 2004, Plan de Ordenamiento Territorial vigente. Concepto de viabilidad de acceso vial al predio San Diego Oficio No. 2-2020-20007 del 27 de abril de 2020.

Estado de ejecución de los estudios técnicos y consultoría de diseño Estudios técnicos y diseños ejecutados para el Colegio Policarpa Salavarrieta – predio San Diego, con corte a abril de 2020: • Levantamiento topográfico • Estudio de suelos. • Informe de remoción en masa • Informe de estudio hidrogeológico • Diseño de urbanismo • Esquema básico – anteproyecto arquitectónico • Estudio Silvicultural: realización de las fichas técnicas y la numeración en sitio de las especies arbóreas Porcentaje de ejecución de consultoría de diseño: 23%

Ministerio de Educación Nacional (MEN):

El MEN reitera su compromiso con la construcción de la nueva sede de la Universidad. Manifiesta que pese a la reducción presupuestal que se realizó por parte del Ministerio de Hacienda, por no haber ejecutado los recursos dispuestos en la vigencia 2019, para esta vigencia se cuenta con los cinco mil millones asignados. En este sentido, continua en espera de la decisión adoptada por la Universidad, a fin de continuar con los trámites para la compra del predio.

Ministerio de Cultura

El Ministerio de Cultura manifiesta que en el marco de su presupuesto actual no cuenta con partidas asignadas para el cambio de sede del Museo Nacional. En igual sentido, señala que con el cambio de administración, la Gobernación de Cundinamarca solicitó al Ministerio suscribir un contrato de arrendamiento, solicitud que actualmente se encuentra en estudio.

SECRETARIA-COMITÉ DE VERIFICACIÓN
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
ACTA REUNIÓN

Adopción de tareas y compromisos:

4. Se acuerdan las tareas enunciadas en el acápite correspondiente del presente documento.

Fecha, hora y lugar próximo comité de verificación:

Fecha y hora: 17 de junio 8:00 am

Lugar: pendiente por definir.

Compromisos o acuerdos			
N°	Actividad	Responsable	Fecha
1.	Envío de esta acta a los integrantes del Comité que no asistieron a la sesión virtual, a fin que envíen sus informes de avance para posterior remisión al Juzgado 30 Administrativo-	Ministerio de Educación Nacional	

Anexos:	Sí <input checked="" type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
<p>1. Presentación Unicolmayor. 2. Presentación Secretaría de Educación Distrital. 3.</p>		

Fecha distribución del acta	20 de mayo de 2020- versión para observaciones por parte de las entidades
Acta elaborada por	Ministerio de Educación Nacional
Acta distribuida a	Integrantes del Comité de Verificación

Presidente Comité (MEN)		Secretaria Comité (UNICOLMAYOR)	
Firma		Firma	
Nombre	Karen Ezepeleta Merchán	Nombre	Dra. Olga Lucía Díaz Villamizar
Entidad y Cargo	Secretaria General (E) Ministerio de Educación Nacional	Entidad y Cargo	Rectora Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca

SECRETARIA-COMITÉ DE VERIFICACIÓN
UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
ACTA REUNIÓN

Revisó	
	Dr. Carlos Ortiz
	Jefe Oficina Jurídica Unicolmayor
Proyectó	
	Adriana carrillo Peña
	Asesora Secretaría General Ministerio de Educación Nacional