



**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
PROCESO GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y RECURSOS FÍSICOS
ACTA AUDIENCIA PUBLICA DE ACLARACIÓN DE TÉRMINOS DE REFERENCIA**

INVITACION A COTIZAR No. 001-2023

Objeto: "CONTRATAR LOS TRABAJOS DE MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD, UBICADAS EN BOGOTÁ, LA SEDE PLENOSOL UBICADA EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE CUNDINAMARCA Y LA ADECUACIÓN DE ESPACIO PARA COMEDOR DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD."

FECHA: 25 de abril de 2023
LUGAR: SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y
CONTRATACIÓN
HORA : 10:00 a.m.

ASISTENTES:

CLAUDIA PATRICIA GÓMEZ LLERENA
Subdirectora de Servicios Administrativos y Contratación
MARICELA BOTERO GRISALES
Vicerrectora Administrativa y Financiera
LUZ ESPERANZA GUZMÁN BAUTISTA
Jefe Oficina Jurídica
YAIRA LONDOÑO BERMÚDEZ
Asesora nueva sede
JOSE ORLANDO ESPITIA PALACIO
Jefe área de Recursos Físicos

JOSE LUIS PULIDO RIVAS
identificado con cédula de ciudadanía 79.411.110
En representación de Consorcio Alfa-maik

JONATAN MAURICIO QUIROGA VANEGAS
identificado con cédula de ciudadanía 1.106.892.034
En representación del Consorcio Universidades



**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
PROCESO GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y RECURSOS FÍSICOS**

ACTA AUDIENCIA PUBLICA DE ACLARACIÓN DE TÉRMINOS DE REFERENCIA

Siendo las 10:00 a.m. la Subdirección de Servicios Administrativos y Contratación, procede a la audiencia pública de aclaración de términos de referencia de la invitación a cotizar 001 2023 que tiene por objeto **“CONTRATAR LOS TRABAJOS DE MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD, UBICADAS EN BOGOTÁ, LA SEDE PLENOSOL UBICADA EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE CUNDINAMARCA Y LA ADECUACIÓN DE ESPACIO PARA COMEDOR DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA UNIVERSIDAD.”** Y teniendo en cuenta la asistencia de los dos consorcios relacionados como asistentes se realizan las siguientes preguntas.

JOSE LUIS PULIDO RIVAS

En representación de Consorcio Alfa-maik

1. Es posible ajustar los precios de la invitación a cotizar 001 2023?
la doctora Luz Esperanza Gómez jefe de la oficina jurídica dice que no es posible hacer el ajuste ya que el estudio de mercado realizado para el presupuesto total estimado de la invitación a cotizar 001 2023 fue realizado por la ingeniera Yaira Londoño de conformidad con la cartilla de los precios de la Gobernación de Cundinamarca.

JONATAN MAURICIO QUIROGA VANEGAS

En representación del Consorcio Universidades

2. la entidad contratante solicita una garantía de seriedad de la oferta y así mismo se publica una obligatoriedad de las visitas, considero que nos hacen incurrir en error.

La doctora Luz Esperanza Gómez jefe de la oficina jurídica menciona que la garantía de seriedad de la oferta: es una póliza que garantiza que la propuesta no se pueda retirar y garantiza los siguientes riesgos: la no suscripción del contrato sin justa causa por parte del adjudicatario ,el retiro de la oferta después de vencido el plazo fijado para la presentación de las ofertas, la falta de otorgamiento por parte del proponente seleccionado de la garantía de cumplimiento del contrato.La solicitud de la garantía de seriedad dentro de la invitación a cotizar 001 2023 no infiere en el ajuste del cronograma de la invitación porque es un borrador de pliegos ,otra cosa sería si fueran los pliegos definitivos, lo anterior ajustándose al principio de transparencia y pluralidad de oferentes que para postularse deben asistir a una visita técnica obligatoria según lo estipulado en el título 1.4 visita técnica de la invitación a cotizar 001 2023 donde nos indica:



**UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA
PROCESO GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y RECURSOS FÍSICOS**

ACTA AUDIENCIA PUBLICA DE ACLARACIÓN DE TÉRMINOS DE REFERENCIA

los interesados en presentar propuesta podrán asistir al sitio, día y hora mencionados en el cronograma con el fin de que: • les sean indicadas las obligaciones del objeto de cobertura de prestación del servicio que se pretende contratar. • se les brinde una mayor información acerca del objeto y los alcances del contrato a celebrarse y resolver las posibles dudas que tengan al respecto. Asistir a la visita técnica es requisito obligatorio para presentar oferta.

Teniendo en cuenta las observaciones se modificó el cronograma de la visita técnica, observación que fue remitida por un proveedor mediante correo electrónico y de esta manera evitar un incumplimiento del contrato, por otra parte que el proponente que se presente cumpla con todos los requisitos y el contrato se ejecute en debida forma.

siendo las 10:30 p.m. la subdirección de servicios administrativos y contratación, procede al cierre de audiencia de aclaración de pliegos. en consecuencia, se verifica que los interesados quedaron conformes frente a las respuestas que cada uno mencionó.

Siendo las 10:30 a.m. se da por terminada la diligencia de audiencia de aclaración de pliegos

En constancia se firma:

CLAUDIA PATRICIA GÓMEZ LLERENA 
Subdirectora de Servicios Administrativos y Contratación

MARICELA BOTERO GRISALES
Vicerrectora Administrativa y Financiera 

LUZ ESPERANZA GUZMÁN BAUTISTA
Jefe Oficina Jurídica 

YAIRA LONDOÑO BERMÚDEZ 
Asesora nueva sede

JOSE ORLANDO ESPITIA PALACIO 
Jefe área de Recursos Físicos

JOSE LUIS PULIDO RIVAS

En representación de Consorcio Alfa-maik
JONATAN MAURICIO QUIROGA VANEGAS 

En representación del Consorcio Universidades