



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

MEMORANDO

PARA **DARÍO SANTIAGO CÁRDENAS VARGAS**
Subdirector Servicios Administrativos y Contratación

DE: **OFICINA JURÍDICA**

ASUNTO: Verificación componente jurídico Invitación 091 de 2022 “CONTRATAR LOS TRABAJOS DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD, UBICADAS EN BOGOTÁ Y LA SEDE PLENOSOL UBICADA EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE CUNDINAMARCA”.

Cordial saludo.

En atención a la solicitud de verificación de cumplimiento de documentos en la invitación a cotizar 091 de 2022, correspondiente a contratar “Contratar los Trabajos de mejoramiento y mantenimiento de las instalaciones de las diferentes sedes de la Universidad, ubicadas en Bogotá y la sede Plenosol ubicada en el Municipio de Ricaurte Cundinamarca”. se allega cuadro contentivo de la aludida verificación, en el siguiente sentido:

DOCUMENTOS PRESENTADOS POR INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S, Nit. 900128706-7	CUMPLE		OBSERVACIONES Y/O DOCUMENTOS A *SUBSANAR
	SI	NO	
1. Formato para propuesta de oferentes o proveedores de bienes y/o servicios.	X		Valor total de la propuesta es de \$ 1.272.131.790
2. Certificado de existencia y representación legal o Certificado de Matrícula Mercantil.	X		
3. Cédula de ciudadanía del representante legal.	X		
4. Registro Único Tributario – RUT Vigente.	X		
5. Documento de Constitución de Consorcio / Unión Temporal	N/A		
6. Acta de Junta de Socios o Junta Directiva.	X		



ÉTICA, SERVICIO Y SABER



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

MEMORANDO

7. Poder.	N/A		
8. Garantía de seriedad de la propuesta firmada por el representante legal.	X		Poliza No. 3514395 – 1 Aseguradora: SURAMERICANA
9. Registro Único de Proponentes – RUP.	X		
10. Certificación sobre el cumplimiento de las Obligaciones parafiscales de seguridad.	X		
11. Certificado de antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.	X		
12. Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la Republica	X		
13. Registro de medidas correctivas establecidas en el código de policía.	X		
14. Certificado de antecedentes judiciales	X		
15. Certificado de Antecedentes Disciplinarios y Tarjeta Profesional.	X		
16. Reporte de Búsqueda en la lista Clinton (Sanctions list Search office for foreign assets control)		x	No se allega el reporte de búsqueda en la lista Clinton de la representante legal.
17. Declaración de inhabilidades e incompatibilidades o conflicto de intereses.	X		
18. Tarjeta Profesional Y Cedula De Ciudadanía	X		

DOCUMENTOS PRESENTADOS POR CONSORCIO GEA MANTENIMIENTOS (INGESAMBRA S.A.S, Nit. 901485350-2, SIENAX S.A.S, Nit 901361034-7, DCO INGENIERIA S.A.S, Nit 900152489 – 2)	CUMPLE		OBSERVACIONES Y/O DOCUMENTOS A *SUBSANAR
	SI	NO	
1. Formato para propuesta de oferentes o proveedores de bienes y/o servicios.	X		Valor total de la propuesta es de \$ 1.250.194.716,36



ÉTICA, SERVICIO Y SABER



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

MEMORANDO

2. Certificado de existencia y representación legal o Certificado de Matrícula Mercantil.		X	La empresa Ingesambra, identificada con Número de Identificación Tributaria No. 901485350-2, se constituyó como persona jurídica el día 13 de mayo de 2021, No cumple con el requisito de constitución de más de dos (02) años de constitución.
3. Cédula de ciudadanía del representante legal.	X		
4. Registro Único Tributario – RUT Vigente.	X		
5. Documento de Constitución de Consorcio / Unión Temporal	X		
6. Acta de Junta de Socios o Junta Directiva.	N/A		
7. Poder.	N/A		
8. Garantía de seriedad de la propuesta firmada por el representante legal.	X		Póliza No. BY - 100031298 Aseguradora: Seguros Mundial
9. Registro Único de Proponentes – RUP.		X	Dentro del Registro Unico de Proponentes (RUP) de la empresa INGESAMBRA, identificada con Número de Identificación Tributaria No. 901485350-2, no se evidencian los estados financieros a corte de 31/12/2021.
10. Certificación sobre el cumplimiento de las Obligaciones parafiscales de seguridad.	X		
11. Certificado de antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.	X		
12. Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la Republica	X		



ÉTICA, SERVICIO Y SABER



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA

MEMORANDO

13. Registro de medidas correctivas establecidas en el código de policía.	X		
14. Certificado de antecedentes judiciales	X		
15. Certificado de Antecedentes Disciplinarios y Tarjeta Profesional.	X		
16. Reporte de Búsqueda en la lista Clinton (Sanctions list Search office for foreign assets control)	X		
17. Declaración de inhabilidades e incompatibilidades o conflicto de intereses.	X		
18. Tarjeta Profesional y Cédula de Ciudadanía	X		

Conclusiones:

- Teniendo en cuenta que la empresa **INGESAMBRA S.A.S**, identificada con Número de Identificación Tributaria No. 901485350-2 como miembro del Consorcio “**GEA MANTENIMIENTOS**” incumple en los siguientes requisitos de invitación a cotizar 0091 de 2022:

- 1- Fue constituida en el año 2021:
- 2- Dentro del Registro Único de Proponentes no se evidencian estados financieros a corte de 31/12/2021

El consorcio “**GEA MANTENIMIENTOS**” no se encuentra jurídicamente habilitado para continuar en el proceso precontractual. En consecuencia, al ser un documento que no es subsanable se **rechaza de plano la propuesta**.

- La empresa **INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S**, identificada con Número de Identificación Tributaria No. 900128706-7, debe subsanar lo atinente al reporte de búsqueda en la lista Clinton de la representante legal.

Atentamente,

JUAN MANUEL RAMIREZ MONTES
Jefe Oficina Jurídica (E)



ÉTICA, SERVICIO Y SABER