



UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE
CUNDINAMARCA
UNICOLMAYOR



COMUNICADO 02

INVITACIÓN A COTIZAR 016 – 2022

La División de Servicios Administrativos de la UNIVERSIDAD COLEGIO MAYOR DE CUNDINAMARCA les permite informar a los interesados en la Invitación a Cotizar 011 de 2022 cuyo objeto es: **“LA ELABORACIÓN AVALÚO COMERCIAL PARA EL LOTE B, UBICADO EN LA CARRERA 7 NO 166 - 51 LOCALIDAD DE USAQUÉN”**

Que teniendo en cuenta la **NOTA 1** del numeral **1.3** de la Invitación a cotizar **016 de 2022** en la que se indica: *“Cualquier modificación o adición a los términos de referencia se hará mediante comunicado, que será publicado en la página Web de la Universidad, antes de la fecha límite de recepción de ofertas de la presente invitación”*.

Con ocasión a la comunicación telefónica efectuada con el señor **Miguel Ángel Rodríguez González** identificado con cédula de ciudadanía N° 1.030.621.902, Auxiliar Administrativo de la empresa **Caceres y Ferro Finca raíz S.A.** nos indica que su propuesta no se había incluido en la evaluación jurídica, pese a haberse radicado oportunamente; por lo que habiéndose procedido con la verificación por parte de la División de Servicios Administrativos y Recursos Físicos, se tiene que en efecto la propuesta en fue recibida en el correo de recepciónpropuestas@unicolmayor.edu.co en la bandeja de correo SPAM tal y como se verifica en el (Anexo 1) (pantallazo bandeja correo spam). Una vez verificado su contenido se encuentra que fue recepcionado por el sistema a las 2: 29 pm, conforme se evidencia en el contenido del correo electrónico (Anexo 2). motivo por el cual se debe ampliar el plazo de practica de evaluación jurídica, en aras de garantizar el debido proceso y los derechos del oferente, quien presentó de manera oportuna su propuesta.

Por otro lado, se advirtió por parte de esta División de Servicios Administrativos y Recursos Físicos, que por error involuntario al subir la evaluación se dejaron de evaluar cinco (05) componentes que hacen parte de la evaluación jurídica, conforme se señala en el numeral 4.1. de la invitación, así como el contenido del comunicado 1, que fue debidamente publicado, tal y como son:

- a) Soportes de cumplimiento de contratos – Experiencia.
- b) Propuesta técnico económica (Anexo 2) FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL
- c) Póliza de Garantía de seriedad de la Oferta (ver numeral 2.17.)
- d) Copia De Inscripción En El Registro Abierto De Avaluador – R.A.A. (2.18)
- e) Declaración juramentada, en la que certifique, que a la fecha no tiene vínculos contractuales con CISA. (Comunicado 1 debidamente publicado).

Motivo por el cual se hace necesario ampliar igualmente el plazo para la práctica de la evaluación jurídica de los ITEMS no evaluados, en aras de dar cumplimiento a los factores de evaluación establecidos en la Invitación y en el comunicado 1, garantizando los de derechos a los oferentes, motivo por el cual el plazo de modifica, así:

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Evaluación jurídica	20 de abril de 2022	División Servicios Administrativos y Recursos Físicos
Plazo para subsanación de documentos jurídicos	21 de abril de 2022 hasta las 3:00 pm	Oferentes
Verificación componente técnico económico	22 de abril de 2022	División Servicios Administrativos y Recursos Físicos
Información de oferente seleccionado	Página Web	

ANEXOS

Anexo 1.

The screenshot shows a Gmail interface with the search bar set to 'in:spam'. The left sidebar shows the 'Spam' folder selected with 1 message. The main content area displays a message from 'Miguel Rodriguez Go.' with the subject 'Invitación 016 - 2022 Caceres y Ferro Finca Raiz S.A.' and a timestamp of '18 abr'. The message body begins with 'Buenas tardes. Señores Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca, Cordial saludo...'. The interface also shows various filters and settings at the top, and a Windows taskbar at the bottom with the system clock showing 9:02 a.m. on 20/04/2022.

Anexo 2.

----- Forwarded message -----
De: Miguel Rodriguez Gonzalez <miguel.rodriguez@inmobiliariacyf.com>
Date: lun, 18 abr 2022 a la(s) 14:29
Subject: Invitación 016 - 2022 Caceres y Ferro Finca Raiz S.A.
To: recepcionpropuestas@unicolmayor.edu.co <recepcionpropuestas@unicolmayor.edu.co>
Cc: Diana Lizeth Sichacá <lizeth.sichaca@inmobiliariacyf.com>

Buenas tardes.
Señores Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca.
Cordial saludo.

Dado en Bogotá D.C., a los diecinueve (20) días del mes de abril de dos mil veintidós (2022).

DARIO SANTIAGO CARDENAS VARGAS
Jefe División Servicios Administrativos y
Recursos Físicos