



Universidad  
Colegio Mayor de Cundinamarca  
Orden de trabajo No. 001 de 2017

# INFORME DE AVANCE

## No. 06 - 2017

### Junio / Julio



Gerencia del Proyecto Nueva Sede  
Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca (PNS-UNICOLMAYOR)

En cumplimiento a las OBLIGACIONES ESPECÍFICAS, estipuladas en la Orden de Trabajo No. 001 de 2017 de la Universidad Colegio Mayor de Cundinamarca, el presente informe trata sobre las actividades realizadas en el periodo transcurrido entre el 16 de junio y el 15 de julio de 2017, en el marco del Proyecto para la Nueva Sede Uicolmayor.

#### Obligación específica 01

### **Asesorar técnicamente a la Rectoría y demás instancias administrativas de la Universidad en materia de su competencia.**

#### Actividades relacionadas

El 14 de junio de 2017, la Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede Unicolmayor, en conjunto con la Oficina de Planeación y Sistemas de la Universidad, realizan el seguimiento trimestral del Plan de Acción Anual en lo referente al Proyecto Nueva Sede. Durante la mesa de trabajo, se actualizaron cada uno de los indicadores de avance y se establecieron las metas hasta el próximo corte del Plan.

Actualización de las fichas técnicas de los lotes particulares en el “banco de lotes” con el que cuenta la Gerencia Técnica del Proyecto.

El día 22 de junio de 2017, se reúne el Comité jurídico-técnico de planta física de la Universidad. La Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede, informa y asesora a los integrantes sobre los siguientes aspectos:

1. Resumen de la segunda sesión del Comité de verificación.
2. Resumen de la mesa de trabajo entre el MEN, DNP y Unicolmayor.
3. Conclusión del estado actual de las gestiones.
4. Discusión de propuestas y recomendaciones por parte de los integrantes del Comité.

#### Obligación específica 02

### **Participar y representar a la Universidad en reuniones y otros eventos relacionados con el Proyecto Nueva Sede de la Universidad, de acuerdo con la delegación de la Rectoría.**

#### Actividades relacionadas

Asumiendo las labores técnicas de la Secretaría del Comité de verificación para el cumplimiento de la acción popular 110013331030200900428-01, la Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede Unicolmayor, durante el presente periodo, ha realizado las siguientes actividades:

1. Convocatoria y distribución de la información pertinente, con miras a realizar la tercera sesión del Comité de verificación.
2. Elaboración y remisión del orden del día para la tercera sesión del Comité de verificación.

Durante el presente periodo, la Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede, ha realizado seguimiento permanente a los compromisos adquiridos en la mesa de trabajo convocada por el Ministerio de Educación el pasado 6 de junio de 2017 y cuyo objetivo es el determinar una hoja de ruta conducente a darle viabilidad normativa y jurídica a los predios ubicados sobre la Avenida La Esperanza con Carrera 50.

#### Obligación específica 03

### **Coordinar con organismos externos y entes particulares las acciones necesarias para el desarrollo adecuado de las distintas fases del Proyecto, según la delegación de la Rectoría y el Consejo Superior Universitario.**

#### Actividades relacionadas

Durante el presente periodo, la Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede a seguido coordinando y supervisado lo pertinente al Comité de verificación para el cumplimiento de la acción popular 110013331030200900428-01. Ver actividades relacionadas en la Obligación específica 01.

La Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede, mantiene, responde y coordina las acciones con los diferentes actores del Proyecto Nueva Sede. Principalmente con el Ministerio de Educación, el DNP, Ministerio de Hacienda y Crédito Público (MINHACIENDA) y demás entidades con el fin de darle viabilidad financiera al Proyecto Nueva Sede.

#### Obligación específica 04

**Proponer a la Rectoría, en coordinación con los demás actores involucrados en el Proyecto, las metas para la obtención y administración de los recursos técnicos y financieros, así como los otros aspectos que la Rectoría le encargue.**

##### Actividades relacionadas

La Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede Unicolmayor, informa permanentemente los avances o novedades al Sr. Rector. Igualmente, se definen las directivas y estrategias a implementar en el marco de la negociación de los recursos financieros que la Universidad lleva actualmente con el MEN.

#### Obligación específica 05

**Elaborar en coordinación con la Oficina Jurídica, los informes periódicos que deberán dar cuenta de los avances y las acciones transcurridas durante el Proyecto y que deberán ser dirigidos prioritariamente al Juzgado 30 del Circuito Administrativo de Bogotá, D.C. y demás entes estatales.**

##### Actividades relacionadas

El 21 de junio de 2017, la Gerencia Técnica, en conjunto con la Oficina Jurídica de la Universidad, radican el Informe de Avance del Comité de verificación ante el Juzgado Treinta Administrativo del Circuito de Bogotá.

#### Obligación específica 06

**Realizar la búsqueda de posibles predios para la Nueva Sede de la Universidad realizando los estudios técnicos correspondientes.**

##### Actividades relacionadas

Durante el presente periodo, la Gerencia Técnica ha realizado la actualización de las fichas técnica para cada uno de los predios particulares disponibles para compra.

El día 5 de julio de 2017, la Gerencia Técnica realiza visita técnica, a tres (3) lotes ubicados sobre la Calle 13 con Avenida 68. La información pertinente fue remitida a la Rectoría de la Universidad y consolidada en la base de datos de la Gerencia Técnica del Proyecto.

#### Obligación específica 07

**En coordinación con la Gerencia Financiera del proyecto, revisar y verificar el presupuesto del Proyecto de la Nueva Sede de la Universidad.**

##### Actividades relacionadas

Durante el presente periodo, la Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede consolida la estimación de los costos para la dotación de la nueva infraestructura. Dicho documento dio cuenta del inventario del mobiliario, así como de los equipos con los que cuenta actualmente la Universidad. Adicionalmente, se realizaron las estimaciones para la dotación de la nueva sede, sustentado en la proyección de los espacios; ejercicio realizado por esta Gerencia durante el año 2016.

Obligación específica 08

**Elaborar las especificaciones técnicas del Proyecto Nueva Sede Uicolmayor, basándose en la normatividad técnica vigente y con base en los estudios realizados en el marco de dicho Proyecto.**

Actividades relacionadas

Durante el presente periodo, el equipo de la Gerencia Técnica culminó el estudio por medio del cual se estiman los costos para la dotación de la nueva sede. Basándose en un análisis pormenorizado del mobiliario y los equipos con los que cuenta actualmente la Universidad, se determinará que elementos serán susceptibles de ser incorporados en la nueva infraestructura y se presupuestará el costo de la dotación de los espacios proyectados para su nueva sede. El documento final fue remitido al Sr. Rector para su revisión y evaluación.

Obligación específica 09

**Elaborar los anexos técnicos de los procesos de contratación que se adelanten para la Nueva Sede.**

Actividades relacionadas

Hasta el momento y dado el estado actual del Proyecto, la Gerencia técnica no ha realizado ninguna actividad con relación a la obligación especificada.

Obligación específica 10

**Actualizar de manera permanente la información sobre los aspectos más relevantes del proyecto publicada en la página Web institucional.**

Actividades relacionadas

Durante el presente periodo, la Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede Uicolmayor, ha actualizado la información pertinente al Proyecto contenida en la página Web institucional hasta el 15 de junio de 2017.

Obligación específica 11

**Diseñar y coordinar diferentes canales de divulgación e interacción permanente con la comunidad universitaria, con el objetivo de dar a conocer los avances relativos al proyecto.**

Actividades relacionadas

Ver actividades relacionadas en la Obligación específica 08.

Obligación específica 12

**Realizar otras funciones afines al Proyecto Nueva Sede Uicolmayor que le sean asignadas por parte de la Rectoría de la Universidad.**

Actividades relacionadas

La Gerencia Técnica del Proyecto Nueva Sede Uicolmayor, continúa realizando las labores técnicas de la Secretaría del Comité de verificación para el cumplimiento de la acción popular 110013331030200900428-01.



**Iván Felipe Sylva** Gerente técnico  
Proyecto Nueva Sede Uicolmayor  
Cédula de ciudadanía: 79.803.013 de Bogotá